



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2016

г. Казань

КАРАР

№ 61

Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» и постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2016 г. № 44 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Набережные Челны» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Министерство экономики Республики Татарстан уполномоченным органом исполнительной власти Республики Татарстан по:

осуществлению взаимодействия с Министерством экономического развития Российской Федерации по ведению реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития;

заключению соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития.

2. Утвердить прилагаемые Порядок заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития,

создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан (далее – Порядок), и его типовую форму.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство экономики Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



И.Ш.Халиков

Утвержден постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 04.02. 2016 № 61

**Порядок заключения соглашения
об осуществлении деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития, создаваемой на территории
монопрофильного муниципального образования (моногорода)
Республики Татарстан**

1. Настоящий Порядок определяет механизм заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан (далее соответственно – Соглашение, территория опережающего развития).

2. Для заключения Соглашения зарегистрированное на территории опережающего развития юридическое лицо, имеющее намерение реализовать на территории опережающего развития новый инвестиционный проект и приобрести статус резидента территории опережающего развития, отвечающее требованиям к резидентам территории опережающего развития и реализуемым ими инвестиционным проектам, установленным Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)», законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и постановлением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего развития, на территории которой данное юридическое лицо планирует осуществлять свою деятельность (далее соответственно – Заявитель, нормативные документы), подает в исполнительный комитет монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан, на территории которого создается территория опережающего развития (далее – Исполнительный комитет), заявку на заключение Соглашения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – Заявка).

3. К Заявке Заявитель прилагает следующие документы:

а) паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

б) бизнес-план инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 3 к Положению о порядке предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан, утвержденному постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.1999 № 284;

- в) копии учредительных документов;
- г) заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- д) заверенная надлежащим образом копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- е) заверенная надлежащим образом справка об отсутствии возбуждения в отношении Заявителя производства по делу о несостоятельности (банкротстве) и (или) реорганизации или ликвидации юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- ж) заверенная надлежащим образом справка об отсутствии у Заявителя недоимки по налогам, сборам, страховым взносам в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
- з) документ, подтверждающий отсутствие в составе учредителей Заявителя градообразующей организации монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан, на территории которого создается территория опережающего развития и реализуется инвестиционный проект Заявителя (далее – Моногород), либо ее подразделений и дочерних предприятий;
- и) документ, подтверждающий, что в результате реализации инвестиционного проекта Заявителя не предусматривается исполнение контрактов, заключенных с градообразующей организацией Моногорода или ее дочерними организациями, и (или) получение выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации Моногорода или ее дочерним организациям в объеме, превышающем 50 процентов всей выручки, получаемой от реализации товаров (услуг), произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта Заявителя;
- к) документ, подтверждающий, что реализация инвестиционного проекта Заявителя не предусматривает привлечения иностранной рабочей силы в количестве, превышающем 25 процентов общей численности работников.

4. Заявка представляется на бумажном и электронном носителях в двух экземплярах. Заявка должна быть прошита в одну или несколько папок (томов), пронумерована и опечатана. Первыми должны быть подшиты Заявка и перечень документов, входящих в состав Заявки, с указанием страницы, на которой находится соответствующий документ. При представлении в составе Заявки нескольких папок (томов) указываются номера папок (томов) и количество страниц в каждой папке (томе) соответственно.

5. Исполнительный комитет в течение 10 рабочих дней с даты поступления Заявки рассматривает Заявку и принимает одно из следующих решений:

- отклонить Заявку;
- принять Заявку.

6. Решение об отклонении Заявки принимается в следующих случаях:

а) непредставление документов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка;

б) несоответствие Заявителя, реализуемого Заявителем инвестиционного проекта или Заявки требованиям нормативных документов и настоящего Порядка;

в) Заявитель применяет специальные налоговые режимы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

г) наличие у Заявителя филиала или представительства за пределами территории опережающего развития, на которой Заявитель планирует осуществлять свою деятельность.

7. В течение трех рабочих дней с даты принятия решения об отклонении Заявки Исполнительный комитет уведомляет об этом Заявителя в письменном виде. Исполнительный комитет обязан указать в решении об отклонении Заявки мотивированные основания отклонения Заявки. Решение Исполнительного комитета об отклонении Заявки может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

8. В случае отклонения Заявки Заявитель вправе направить ее повторно после устранения замечаний, содержащихся в уведомлении Исполнительного комитета.

9. В случае принятия решения о приеме Заявки Исполнительный комитет в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения:

уведомляет об этом Заявителя;

направляет один экземпляр Заявки на бумажном носителе в Министерство экономики Республики Татарстан и в электронном виде – в исполнительные органы государственной власти Республики Татарстан, к сфере деятельности которых относится вид экономической деятельности, которую планируется осуществлять в результате реализации инвестиционного проекта Заявителя, указанного в Заявке (далее – министерства).

10. Министерство экономики Республики Татарстан и министерства рассматривают Заявку и проводят анализ бизнес-плана инвестиционного проекта Заявителя на:

соответствие решаемых при реализации инвестиционного проекта задач задачам социально-экономического развития Республики Татарстан, а также приоритетам отраслевых стратегий развития (программ, концепций);

наличие положительного социального, экономического и бюджетного эффекта от реализации инвестиционного проекта.

11. Анализ бизнес-плана осуществляется в отношении следующих показателей:

а) величина заявленных инвестиций;

б) собственные и заемные средства, их соотношение;

в) суммы налоговых поступлений и взносов в государственные внебюджетные фонды, которые поступят в результате реализации инвестиционного проекта в течение 10 лет после начала его реализации;

г) добавленная стоимость инвестиционного проекта, созданная в течение 10 лет после начала его реализации;

д) количество создаваемых рабочих мест;

е) иные экономические и социальные показатели, соответствующие целям и задачам нормативных документов.

12. По итогам рассмотрения в течение 10 рабочих дней с даты поступления Заявки Министерство экономики Республики Татарстан и министерства направляют

экспертное заключение о целесообразности (нецелесообразности) реализации инвестиционного проекта Заявителя в Исполнительный комитет.

13. После получения заключений Министерства экономики Республики Татарстан и министерств Заявка рассматривается Комиссией по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития (далее – Комиссия).

14. Состав Комиссии и положение о ней утверждаются приказом Министерства экономики Республики Татарстан. В состав Комиссии включаются представители Министерства экономики Республики Татарстан, Министерства финансов Республики Татарстан, Министерства промышленности и торговли Республики Татарстан, Агентства инвестиционного развития Республики Татарстан, исполнительных органов государственной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления муниципального образования, на территории которого создана территория опережающего развития, налоговых органов, а также представители иных заинтересованных организаций.

15. Комиссия состоит из председателя Комиссии – министра экономики Республики Татарстан, заместителя председателя Комиссии – главы муниципального образования Республики Татарстан, на территории которого создается территория опережающего развития, секретаря Комиссии – представителя Исполнительного комитета, и членов Комиссии.

16. Заседание Комиссии проводится не реже одного раза в месяц при условии наличия Заявок с экспертными заключениями Министерства экономики Республики Татарстан и министерств.

17. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет секретарь Комиссии.

18. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов Комиссии.

19. В заседании Комиссии принимает участие представитель Заявителя, Заявка которого рассматривается.

20. В ходе заседания Комиссия оценивает Заявку и реализуемый Заявителем инвестиционный проект по следующим критериям с учетом экспертных заключений Министерства экономики Республики Татарстан и министерств:

- а) обоснованность представленных в Заявке сведений;
- б) степень готовности инвестиционного проекта Заявителя;
- в) наличие необходимой для реализации инвестиционного проекта Заявителя инфраструктуры, необходимых мощностей и земельных участков;
- г) наличие положительного социального, экономического и бюджетного эффекта от реализации инвестиционного проекта.

21. По результатам рассмотрения Заявки Комиссия принимает одно из следующих решений:

- о возможности заключения Соглашения;
- об отказе в заключении Соглашения с указанием причины отказа.

22. Решение Комиссии принимается путем голосования и утверждается протоколом Комиссии в течение пяти рабочих дней с даты его принятия. Протокол

Комиссии публикуется на сайтах Министерства экономики Республики Татарстан и Исполнительного комитета в течение трех рабочих дней с даты его утверждения. Решение принимается простым большинством голосов.

23. В течение пяти рабочих дней с даты утверждения протокола Комиссии Комиссия уведомляет о принятом решении Заявителя.

24. В случае отказа в заключении Соглашения Заявитель вправе повторно направить Заявку на рассмотрение Комиссии после устранения замечаний, содержащихся в решении заседания Комиссии.

25. В случае принятия положительного решения Исполнительный комитет организывает подписание Соглашения. Соглашение заключается между Министерством экономики Республики Татарстан, Исполнительным комитетом и Заявителем по форме, утверждаемой Кабинетом Министров Республики Татарстан.

26. В течение пяти рабочих дней со дня заключения Соглашения Министерство экономики Республики Татарстан представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации информацию для включения юридического лица, с которым заключено Соглашение, в реестр резидентов территорий опережающего развития (далее – Реестр).

27. Юридическое лицо признается резидентом территории опережающего развития с даты внесения записи в Реестр Министерством экономического развития Российской Федерации (далее – Резидент).

28. Исключение Резидента из Реестра осуществляется в случаях:

- а) несоответствия Резидента, включенного в Реестр, требованиям нормативных документов;
- б) внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что юридическое лицо – Резидент находится в процессе ликвидации;
- в) прекращения деятельности юридического лица – Резидента в результате реорганизации в форме слияния, разделения, присоединения к другому юридическому лицу или преобразования;
- г) вступления в законную силу решения суда о признании юридического лица – Резидента банкротом;
- д) изменения предусмотренных Соглашением параметров инвестиционного проекта, исключающих возможность его реализации с соблюдением требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего развития;
- е) несоблюдения юридическим лицом условий Соглашения;
- ж) инициативы Резидента.

29. Об обстоятельствах, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, Резидент в течение трех рабочих дней письменно уведомляет Министерство экономики Республики Татарстан и Исполнительный комитет.

30. Информацию о прекращении деятельности Резидента Министерство экономики Республики Татарстан представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации в течение пяти рабочих дней со дня поступления информации от Резидента.

Приложение № 1

к Порядку рассмотрения заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития моногорода, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан

**Типовая форма заявки
на заключение соглашения об осуществлении деятельности
на территории опережающего социально-экономического развития
моногорода, создаваемой на территории монопрофильного муниципального
образования (моногорода) Республики Татарстан**

ЗАЯВКА

на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития

« _____ »
наименование территории опережающего социально-экономического развития

_____ (наименование юридического лица)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего(-ей) на основании _____, направляет заявку на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития « _____ » и подтверждает соответствие заявки требованиям Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» и постановления Правительства Российской Федерации от _____ г. № _____ «О создании территории опережающего социально-экономического развития « _____ ».

Требуемые к заявке материалы прилагаются. Достоверность сведений гарантирую.

Приложение:

Руководитель _____ / _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.*

* В случае, когда законодательством Российской Федерации установлена обязанность иметь печать.

Приложение № 2

к Порядку рассмотрения заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития моногорода, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан

Паспорт инвестиционного проекта

Информация о заявителе:

Полное и сокращенное наименование	
Организационно-правовая форма	
Дата регистрации	
Место регистрации	
Место фактического нахождения	
Собственники (включая информацию об отсутствии связи с градообразующей организацией моногорода)	
Основные виды экономической деятельности с указанием кодов по ОКВЭД	
Среднесписочная численность работников за последние 3 года	
Наличие и формы государственной поддержки	
Применение специального налогового режима	
ИНН	
ОГРН	
КПП	
Контактное лицо	
Телефон	
Адрес электронной почты	

Информация об инвестиционном проекте:

1	Наименование инвестиционного проекта (ИП)	
2	Вид экономической деятельности по ИП согласно ОКВЭД	
3	Место реализации ИП	
4	Характер ИП (строительство с «нуля», реконструкция, модернизация, выпуск новой продукции на действующем производстве, расширение действующего производства, иное)	
5	Цель ИП и краткое описание его сути с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражении	
6	Обоснование соответствия ИП задачам социально-экономического развития Республики Татарстан, приоритетам отраслевых стратегий	

	развития (программ, концепций) с указанием соответствующих нормативных правовых актов об их утверждении		
7	Сроки реализации ИП (период вложения инвестиций в основной капитал), в том числе основных его этапов:		
7.1	прединвестиционные исследования, разработка проектной документации/бизнес-плана		
7.2	получение согласующей и разрешительной документации		
7.3	строительство		
7.4	закупка и поставка оборудования		
7.5	запуск проекта (ввод в эксплуатацию)		
7.6	выход на проектную мощность		
8	Степень проработанности ИП (дата и уровень принятия решения о необходимости реализации ИП, степень готовности проектной документации (наличие заключений государственной экспертизы), ранее проведенные и осуществляемые в настоящее время мероприятия по реализации ИП, наличие формы предоставленной государственной поддержки в рамках реализации ИП)		
9	Общая стоимость ИП (с НДС), млн.рублей		
10	Степень обеспеченности финансирования ИП (документально подтвержденные источники финансирования), % от общей стоимости ИП		
11	Структура инвестиционных затрат и степень их освоения:	Стоимость, тыс.рублей	Доля вложенных средств от запланированного объема, %
11.1	капитальные затраты, в том числе:		
11.1.1	проектирование		
11.1.2	приобретение земли		
11.1.3	приобретение основных средств		
11.1.4	строительно-монтажные работы		
11.1.5	приобретение оборудования		
11.1.6	прочие расходы в инвестиционной фазе		
11.2	инвестиции в оборотный капитал		
12	Требуемая для ИП инфраструктура, ресурсы и их наличие, в том числе:		
12.1	площадь земельного участка или имущество, необходимые для осуществления заявленной экономической деятельности		
12.2	величина необходимой присоединяемой мощности энергопринимающих устройств заявителя, виды, объемы и планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки в отношении необходимых ресурсов (в том числе холодной и горячей воды, сетевого газа и тепловой энергии), используемых для предоставления услуг по теплоснабжению, газо-		

	снабжению и водоснабжению, а также иных ресурсов, необходимых для осуществления деятельности, и их наличие	
13	Имеющиеся проблемы при реализации ИП (нехватка ресурсов, выделение/выкуп земельного участка, недостаток финансирования, отсутствие/недостаток инфраструктуры (включая объекты внешней инфраструктуры), отсутствие рынка сбыта, организационные и др.) и предложения по их решению	
14	Возможные формы сотрудничества с потенциальными инвесторами и партнерами (трансфер технологий, инжиниринг; поиск поставщиков оборудования; расширение рынков сбыта; долевое финансирование; долговое финансирование, предоставление гарантии (поручительства), др.)	
15	Наличие обеспечения по ИП в случае привлечения кредитных средств (банковская гарантия, поручительство, залог, другое)	
16	Предполагаемая форма поддержки со стороны государства и институтов развития	
17	Значения показателей финансово-экономической, бюджетной и социальной эффективности ИП:	
17.1	чистый дисконтированный доход (NPV), млн.рублей	
17.2	простой срок окупаемости, лет	
17.3	дисконтированный срок окупаемости, лет	
17.4	внутренняя норма доходности (IRR), %	
17.5	добавленная стоимость, генерируемая ИП за год, при выходе на проектную мощность, млн.рублей (прибыль до налогообложения, выплаты процентов по долговым обязательствам и амортизационных отчислений + суммарная зарплата работников + арендная плата)	
17.6	объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Республики Татарстан за год при выходе на проектную мощность, тыс.рублей	

Руководитель

_____ /
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.*

* В случае, когда законодательством Российской Федерации установлена обязанность иметь печать.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	Подлежит зачислению в бюджет муниципального образования без учета льгот (п.8.2 + п.10.1)												
22	Подлежит зачислению в бюджет муниципального образования с учетом льгот (п.8.2 + п.10.2)												
23	Выпадающие доходы муниципального образования (п.21 – п.22)												
24	Итого по муниципальному образованию (п.22 – п.23)												

¹ Сумма налога исчисляется по ставке 7,6 процента. Данная льгота распространяется в течение 10 лет со дня получения юридическим лицом статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития (далее – ТОСЭР). Льготные тарифы страховых взносов применяются в отношении резидентов, получивших такой статус не позднее 3 лет со дня создания ТОСЭР.

² Сумма налога, исчисленная по налоговой ставке в размере 2 процентов.

³ Налоговая ставка в размере 0 процентов в течение 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР.

⁴ Сумма налога, исчисленная по налоговой ставке в размере 18 процентов.

⁵ Налоговая ставка в размере 5 процентов в течение первых 5 налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности соответственно на ТОСЭР, и 10 процентов – в течение следующих 5 налоговых периодов.

⁶ Ставка в отношении имущества, учитываемого на балансе организации, в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет, устанавливается в размере 0 процентов.

⁷ Ставка устанавливается в размере 0 процентов.

Руководитель

_____ / _____
 (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.*

 * В случае, когда законодательством Российской Федерации установлена обязанность иметь печать.

Утверждена постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 04.02. 2016 № 61

Типовая форма

Соглашение
об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-
экономического развития « _____ »

« ____ » _____ 20__ г.

Министерство экономики Республики Татарстан (далее – Министерство) в лице _____, действующего на основании Положения о Министерстве экономики Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.07.2007 № 325 «Вопросы Министерства экономики Республики Татарстан», исполнительный комитет муниципального образования « _____ » Республики Татарстан (далее – Исполнительный комитет) в лице руководителя Исполнительного комитета муниципального образования « _____ », действующего на основании Устава, и _____, именуемое(-ый) в дальнейшем «Резидент», в лице _____, действующего на основании _____, именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящее Соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития « _____ » (далее – Соглашение) в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» и постановлением Правительства Российской Федерации от _____ 201_ г. № _____ «О создании территории опережающего социально-экономического развития « _____ » (далее – нормативные документы) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Резидент обязуется реализовать новый инвестиционный проект « _____ » (далее – инвестиционный проект) по видам экономической деятельности _____ на территории опережающего социально-экономического развития « _____ » (далее – территория опережающего развития) в соответствии с представленной им заявкой на заключение Соглашения и планом реализации

инвестиционного проекта согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению, на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением и нормативными документами.

2. Срок действия Соглашения

2.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует на период существования территории опережающего развития.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Министерство, Исполнительный комитет и Резидент обязуются способствовать выполнению Соглашения в полном объеме, для чего в случае необходимости будут взаимно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих выполнению Соглашения, и предпринимать согласованные действия по его выполнению.

3.2. Министерство обязуется способствовать включению Резидента в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), в соответствии с Правилами ведения реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)».

3.3. Исполнительный комитет обязуется способствовать реализации инвестиционного проекта, в том числе совместно с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Республики Татарстан обеспечивать подготовку и своевременное принятие нормативных правовых актов, способствующих выполнению Резидентом инвестиционного проекта.

3.4. Министерство и Исполнительный комитет вправе запрашивать от Резидента информацию о ходе исполнения обязательств, предусмотренных Соглашением.

3.5. Резидент обязуется:

3.5.1. Соблюдать условия настоящего Соглашения и положения нормативных документов;

3.5.2. Обеспечить реализацию инвестиционного проекта в соответствии с планом, прилагаемым к настоящему Соглашению;

3.5.3. Привлечь на реализацию инвестиционного проекта капитальные вложения в объеме _____ (сумма прописью) млн.рублей (из них не менее 5 (пяти) млн.рублей в первый год с даты заключения настоящего Соглашения), в том числе:

3.5.3.1. Собственные средства в размере _____ (сумма прописью) млн.рублей, или ___ процентов от общей стоимости инвестиционного проекта;

3.5.3.2. Привлеченные средства в размере _____ (сумма прописью) млн.рублей, или ___ процентов от общей стоимости инвестиционного проекта;

3.5.4. Обеспечить создание в ходе реализации проекта не менее _____ (количество прописью) новых рабочих мест, в том числе не менее 20 (двадцати) новых рабочих мест в течение первого года с даты заключения настоящего Соглашения, а также обеспечить сохранение на период действия настоящего Соглашения не менее 90 процентов среднесписочной численности работников Резидента на дату подписания настоящего Соглашения;

3.5.5. Представлять в Министерство и Исполнительный комитет ежегодно, до 1 февраля, следующего за отчетным годом, с приложением подтверждающих документов, заверенных надлежащим образом:

3.5.5.1. Отчетную информацию о выполнении Соглашения по форме согласно приложению № 2 к настоящему Соглашению;

3.5.5.2. Отчетную информацию о выполнении Соглашения по форме, утвержденной Министерством;

3.5.5.3. Справку об отсутствии обстоятельств, предусмотренных п.4.1.1 настоящего Соглашения;

3.5.6. Уведомить Министерство и Исполнительный комитет о наступлении обстоятельств, предусмотренных п.4.1.1 настоящего Соглашения, не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента наступления таких обстоятельств;

3.5.7. Не передавать свои права и обязанности как Резидента иным лицам;

3.5.8. Содействовать Министерству и Исполнительному комитету в части контроля за выполнением условий Соглашения, в том числе обеспечивать беспрепятственный допуск должностных лиц Министерства и Исполнительного комитета к объектам инфраструктуры, принадлежащим Резиденту и находящимся на территории опережающего развития;

3.5.9. Представлять в письменной форме в Министерство и Исполнительный комитет необходимую для осуществления контроля информацию в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

4. Порядок расторжения Соглашения

4.1. Расторжение Соглашения допускается по соглашению Сторон или решению суда. Соглашение может быть расторгнуто судом по требованию одной из Сторон в связи с существенным нарушением условий Соглашения другой Стороной, существенным изменением обстоятельств или по иным основаниям, предусмотренным нормативными документами.

4.1.1. Существенными нарушениями условий Соглашения Резидентом являются:

- а) несоответствие Резидента требованиям, предусмотренным нормативными документами;
- б) внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что юридическое лицо – Резидент находится в процессе ликвидации;
- в) прекращение деятельности юридического лица – Резидента путем реорганизации согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации;
- г) вступившее в законную силу решение суда о признании юридического лица – Резидента банкротом;
- д) изменение предусмотренных Соглашением параметров инвестиционного проекта, исключающее возможность его реализации с соблюдением требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденных нормативными документами;
- е) несоблюдение Резидентом условий Соглашения;
- ж) инициатива Резидента.

5. Ответственность Сторон Соглашения

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязательств по Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае расторжения Соглашения расходы, понесенные в связи с его выполнением Резидентом, не возмещаются.

5.3. Резидент, не исполнивший обязательств по Соглашению либо исполнивший их ненадлежащим образом, также несет иную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Соглашением.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Соглашению, если это явилось следствием непреодолимой силы.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия по Соглашению, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться Сторонами в претензионном (досудебном) порядке.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в суд.

7. Заключительные положения

7.1. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.2. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.4. Все сроки, указанные в Соглашении, являются календарными сроками, если прямо не указано иное.

7.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по факсу или доставлены лично под роспись в получении по почтовым адресам Сторон (номерам факса).

**Министерство экономики
Республики Татарстан**

**Исполнительный комитет
муниципального
образования
«_____»
Республики Татарстан**

Резидент:

«_____» _____ 20__ г.

«_____» _____ 20__ г.

«_____» _____ 20__ г.

Приложение № 1
к Соглашению об осуществлении
деятельности на территории опе-
режающего социально-экономи-
ческого развития « _____
_____»
от _____ 2016 № _____

План реализации инвестиционного проекта
« _____ »

Показатели	1-й год	2-й год	3-й год	n-й год
1. Объем капитальных вложений с начала реализа- ции инвестиционного проекта, тыс.рублей				
2. Создание новых рабочих мест с начала реализа- ции инвестиционного проекта, единиц				

**Министерство экономики
Республики Татарстан**

**Исполнительный комитет
муниципального
образования
« _____ »
Республики Татарстан**

Резидент:

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

Приложение № 2
к Соглашению об осуществлении
деятельности на территории опе-
режающего социально-экономи-
ческого развития «_____»
от _____ 2016 № _____

Информация
о выполнении обязательств Соглашения
об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-
экономического развития «_____»

_____ (наименование Резидента)

_____ (отчетный год)

1. Название инвестиционного проекта _____
2. Начало реализации инвестиционного проекта _____
3. Объем капитальных вложений по инвестиционному проекту _____
4. Среднесписочная численность по инвестиционному проекту _____,
в т.ч. создание новых рабочих мест по инвестиционному проекту _____

№ п/п	Показатели	План за отчетный период	Факт
1	Количество созданных постоянных рабочих мест, человек		
2	Объем капитальных вложений, тыс.рублей		

Руководитель _____

_____ (дата)

_____ (подпись)

_____ /
Ф.И.О.

М.П.*

* В случае, когда законодательством Российской Федерации установлена обязанность иметь печать.