



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2017

№ 76-П

г. Киров

#### **Об обеспечении функционирования территории опережающего социально-экономического развития на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить министерство экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области уполномоченным органом исполнительной власти Кировской области на:

заключение соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Кировской области (моногородов), с юридическими лицами, являющимися коммерческими организациями, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, финансовых организаций, в том числе кредитных и страховых организаций и профессиональных участников рынка ценных бумаг;

осуществление взаимодействия с Министерством экономического развития Российской Федерации по ведению реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых

на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов).

2. Утвердить Порядок заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области, согласно приложению № 1.

3. Утвердить типовую форму соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития согласно приложению № 2.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства области Чурина А.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор –  
Председатель Правительства  
Кировской области И.В. Васильев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Кировской области  
от 20.11.2017 № 76-П

**ПОРЯДОК**  
**заключения соглашения об осуществлении**  
**деятельности на территории опережающего социально-**  
**экономического развития, создаваемой на территории**  
**монопрофильного муниципального образования**  
**(моногорода) Кировской области**

1. Порядок заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области (далее – Порядок), определяет механизм заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области (далее – Соглашение).

2. Для заключения Соглашения юридическое лицо, имеющее намерение приобрести статус резидента территории опережающего развития, отвечающее требованиям к резидентам территории опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), установленным Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской

Федерации (моногородов)», законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, постановлением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего развития, на территории которой данное юридическое лицо планирует осуществлять свою деятельность (далее – Заявитель, нормативные документы), подает в администрацию монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области (далее – администрация) заявку на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области, включенного в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации (далее – территория опережающего развития), согласно приложению № 1 (далее – заявка).

3. К заявке прилагаются следующие документы:

3.1. Бизнес-план инвестиционного проекта (далее – бизнес-план) согласно приложению № 2.

3.2. Копии учредительных документов Заявителя, включая изменения и дополнения к ним.

3.3. Копия документа о назначении (избрании) руководителя.

3.4. Доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, не являющегося его руководителем (далее – уполномоченный представитель).

3.5. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на территории опережающего развития.

3.6. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

3.7. Информация налогового органа в рамках компетенции о том, что Заявитель не применяет специальных налоговых режимов, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации, и не является участником консолидированной группы налогоплательщиков.

3.8. Справка из кредитной организации, содержащая информацию о текущем финансовом состоянии Заявителя и соблюдении им Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее – справка из кредитной организации).

4. Если документы, указанные в подпунктах 3.5, 3.6 пункта 3 настоящего Порядка, не были представлены Заявителем по собственной инициативе, то администрация в течение двух рабочих дней со дня регистрации Заявки запрашивает указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

5. Порядок представления документов.

5.1. Заявка и бизнес-план подписываются руководителем (уполномоченным представителем) Заявителя на каждой странице документа.

5.2. На бумажном носителе представляются:

5.2.1. Заявка, бизнес-план и справка из кредитной организации – в двух экземплярах.

5.2.2. Документы, предусмотренные подпунктами 3.2 – 3.7 пункта 3 настоящего Порядка, – в одном экземпляре.

5.3. В электронном виде (на карте электронной флэш-памяти) представляются:

5.3.1. Заявка, бизнес-план – в текстовом (редактируемом) формате и в формате pdf.

5.3.2. Документы, предусмотренные подпунктами 3.2 – 3.8 пункта 3 настоящего Порядка, – в формате pdf.

5.4. Заявка и документы, представленные в электронном виде, должны соответствовать заявке и документам, представленным на бумажном носителе.

В случае если представленные сведения не совпадают, приоритет имеют сведения, указанные в документах, представленных на бумажном носителе.

5.5. Документы, предусмотренные подпунктами 3.2, 3.3, 3.5, 3.6 пункта 3 настоящего Порядка, должны быть удостоверены подписью руководителя (уполномоченного представителя) Заявителя и заверены печатью (при наличии).

5.6. Каждый экземпляр заявки и прилагаемые к ней документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, должны быть сброшюрованы в одно дело, заявка должна быть подшита первой.

5.7. Заявка регистрируется в день ее поступления в администрацию.

По просьбе Заявителя сотрудник администрации ставит отметку о регистрации на экземпляре заявки Заявителя.

6. Администрация в течение трех рабочих дней после получения заявки и прилагаемых к ней документов определяет полноту (комплектность) представленных документов, а также соответствие записей на электронном носителе записям в документах, представленных на бумажных носителях.

В случае представления неполного пакета документов или несоответствия электронного вида документов бумажному носителю документы возвращаются Заявителю с объяснением в письменном виде причин отказа в принятии их к рассмотрению, путем направления уведомления на адрес электронной почты, указанный в заявке.

В случае возврата заявки и прилагаемых к ней документов Заявитель вправе направить ее повторно после устранения причин, послуживших основанием для возврата.

7. Администрация рассматривает заявку в течение пятнадцати рабочих дней с даты ее регистрации и принимает решение об отклонении заявки либо о ее принятии.

8. Решение об отклонении заявки администрация принимает в следующих случаях:

8.1. Несоответствие заявки и (или) прилагаемых к ней документов требованиям, предъявляемым к форме и (или) порядку их представления.

8.2. Несоответствие Заявителя и (или) инвестиционного проекта установленным нормативными документами требованиям к резидентам территории опережающего развития и (или) инвестиционным проектам.

8.3. Представление заявки и (или) прилагаемых к ней документов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, содержащих недостоверные сведения.

8.4. Наличие у Заявителя филиала, представительства или иных обособленных структурных подразделений, расположенных за пределами территории опережающего развития, на которой Заявитель планирует осуществлять свою деятельность.

9. В течение трех рабочих дней с даты принятия решения об отклонении заявки администрация уведомляет об этом Заявителя в письменной форме с указанием мотивированных оснований отклонения. Уведомление направляется на адрес электронной почты, указанный в заявке.

10. В случае отклонения заявки Заявитель вправе направить ее повторно после устранения причин, послуживших основанием для отклонения.

11. В случае принятия решения о приеме заявки администрация в течение пяти рабочих дней с даты его принятия:

11.1. Готовит заключение, содержащее оценку:

11.1.1. Заявителя и инвестиционного проекта на соответствие требованиям, установленным статьей 34 Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», требованиям к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), и дополнительным требованиям к резидентам территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации

(моногородов), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614.

11.1.2. Соответствия инвестиционного проекта следующим критериям:

11.1.2.1. Достижение в течение первого года после включения Заявителя в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), включенных в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 34 Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» (далее – Реестр резидентов), показателей, установленных постановлением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего развития.

11.1.2.2. Наличие необходимой для обеспечения деятельности Заявителя, предусмотренной инвестиционным проектом инженерной, коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры территории опережающего развития с учетом существующей загрузки мощностей.

11.1.2.3. Наличие положительного социально-экономического и бюджетного эффекта, связанного с реализацией инвестиционного проекта: создание (сохранение) рабочих мест, увеличение объема производства товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) в монопрофильном муниципальном образовании (моногороде) и налоговых отчислений в бюджеты всех уровней.

11.1.2.4. Основные характеристики производимых Заявителем товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг), предусмотренных инвестиционным проектом.

11.2. Направляет в министерство экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области (далее – уполномоченный орган) на бумажном носителе и в электронном виде:

заключение;



заявку и прилагаемые к ней документы, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, в том числе документы (информацию), полученные в рамках межведомственного электронного взаимодействия.

11.3. Уведомляет Заявителя по адресу электронной почты, указанному в заявке, о ее направлении в уполномоченный орган.

12. Уполномоченный орган направляет в течение трех рабочих дней с даты поступления от администрации документов, указанных в подпункте 11.2 пункта 11 настоящего Порядка, в электронном виде заключение, заявку и прилагаемые к ней документы в органы исполнительной власти Кировской области отраслевой (межотраслевой) компетенции, к сфере деятельности которых относится вид экономической деятельности, который планируется осуществлять в результате реализации инвестиционного проекта (далее – отраслевые органы).

13. Отраслевые органы в течение семи рабочих дней с момента получения документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, проводят анализ инвестиционного проекта в рамках компетенции на соответствие решаемых при реализации инвестиционного проекта задач задачам социально-экономического развития Кировской области, а также приоритетам отраслевых стратегий развития (программ, концепций), готовят экспертные заключения и направляют их в уполномоченный орган.

14. Уполномоченный орган готовит экспертное заключение о соответствии Заявителя и инвестиционного проекта требованиям нормативных документов и в течение пяти рабочих дней с даты получения экспертных заключений отраслевых органов направляет в комиссию по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области (далее – комиссия):

заключение;

заявку и прилагаемые к ней документы, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, в том числе документы (информацию), полученные в рамках межведомственного электронного взаимодействия;

экспертные заключения уполномоченного органа и отраслевых органов.

15. Уполномоченный орган создает комиссию, в состав которой включаются представители министерства финансов Кировской области, отраслевых органов, уполномоченного органа, а также по согласованию представители Законодательного Собрания Кировской области, налоговых органов, общественных и иных заинтересованных организаций.

16. На заседание комиссии могут быть приглашены представители органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований, на территории которых создана территория опережающего развития, общественных и иных заинтересованных организаций, не являющиеся членами комиссии.

17. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

При поступлении в комиссию документов, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка, ее заседание должно быть проведено не позднее пятнадцати рабочих дней со дня поступления в комиссию полного пакета документов.

18. Комиссия имеет право:

запрашивать необходимые документы и информацию у органов государственной власти и местного самоуправления, а также иных организаций;

привлекать к работе в комиссии представителей отраслевых органов, органов государственной власти и местного самоуправления, экспертов и консультантов научно-исследовательских и образовательных организаций, общественных объединений и иных организаций.

19. Общее руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель комиссии, в полномочия которого входит:

определение даты, времени и места заседания комиссии;

проведение заседания комиссии;

утверждение протокола заседания комиссии.

20. В случае отсутствия председателя комиссии его функции и полномочия осуществляет заместитель председателя комиссии.

21. Секретарь комиссии:

готовит повестку дня заседания комиссии, проекты документов, обеспечивает ведение и оформление протокола заседания комиссии;

информирует членов комиссии, заинтересованные органы и организации, приглашенных лиц о предстоящем заседании комиссии;

оформляет протокол заседания комиссии и подписывает его.

22. Члены комиссии участвуют в заседаниях комиссии лично. При отсутствии члена комиссии на заседании по уважительной причине он имеет право письменно выразить свое мнение по рассматриваемым вопросам, направив его председателю комиссии до ее заседания.

23. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.

24. Решение принимается простым большинством голосов членов комиссии, присутствовавших на заседании, а также представивших свое мнение в письменном виде в соответствии с пунктом 22 настоящего Порядка. Решение комиссии оформляется протоколом заседания комиссии, который утверждается в течение семи рабочих дней с даты проведения заседания.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

25. Комиссия принимает одно из следующих решений:

рекомендовать заключить Соглашение;

рекомендовать отказать в заключении Соглашения.

26. В случае принятия комиссией решения, содержащего рекомендацию об отказе в заключении Соглашения, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с даты утверждения протокола комиссии принимает решение об отказе в заключении Соглашения и направляет уведомление Заявителю на адрес электронной почты, указанному в заявке.

27. Заявитель вправе повторно подготовить и направить заявку в администрацию после устранения причин, послуживших основанием для отказа в заключении Соглашения.

28. При принятии комиссией решения, содержащего рекомендацию о заключении Соглашения с Заявителем, уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней принимает решение о заключении Соглашения и направляет Заявителю на адрес электронной почты, указанный в заявке, проект соглашения с указанием срока явки в уполномоченный орган для его подписания.

29. Решение уполномоченного органа оформляется приказом.

30. Соглашение заключается на срок реализации инвестиционного проекта, который не должен превышать срока функционирования территории опережающего развития.

31. В течение трех рабочих дней со дня заключения Соглашения уполномоченный орган направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации соответствующую информацию для включения Заявителя, с которым заключено Соглашение, в Реестр резидентов в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».

32. Заявитель приобретает и теряет статус резидента территории опережающего развития с даты включения его в Реестр резидентов или исключения из него соответственно.

33. Соглашение с резидентом территории опережающего развития расторгается уполномоченным органом в одностороннем порядке в связи с существенным нарушением резидентом следующих условий Соглашения:

33.1. Несоответствие резидента требованиям, предусмотренным нормативными документами.

33.2. Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что резидент находится в процессе ликвидации.

33.3. Прекращение деятельности резидента в результате его реорганизации.

33.4. Вступившее в законную силу решение суда о признании резидента банкротом.

33.5. Недостижение по итогам первого года с даты включения резидента в Реестр резидентов хотя бы одного из целевых показателей, предусмотренных приложением № 1 к Соглашению.

33.6. Недостижение по итогам второго и (или) последующих годов значений целевых показателей инвестиционного проекта согласно приложению № 1 к Соглашению с учетом индикаторов наступления критериев досрочного прекращения предоставления налоговых льгот согласно приложению № 3.

33.7. Прекращение реализации инвестиционного проекта или изменение предусмотренных Соглашением параметров инвестиционного проекта, исключающее возможность его реализации с соблюдением требований к инвестиционным проектам, предусмотренным нормативными документами.

34. Резидент территории опережающего развития обязан в течение пяти календарных дней уведомить в письменном виде уполномоченный орган о наступлении обстоятельств, указанных в подпунктах 33.1 – 33.7 пункта 33 настоящего Порядка.

35. Уполномоченный орган обязан в течение десяти рабочих дней с момента получения в письменном виде информации, указанной в пункте 34 настоящего Порядка, от резидента и (или) от налоговых, судебных органов и (или) по итогам проверки выполнения Соглашения уведомить резидента в письменном виде почтовым сообщением по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц, и по адресу электронной почты, указанному в заявке, о досрочном расторжении Соглашения в одностороннем порядке в соответствии с пунктом 33 настоящего Порядка.

36. Соглашение считается расторгнутым в одностороннем порядке с даты, указанной в уведомлении уполномоченного органа о расторжении Соглашения,

которая не может быть раньше десяти рабочих дней с даты регистрации указанного уведомления.

37. Уполномоченный орган в срок не позднее трех рабочих дней со дня прекращения действия Соглашения направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации соответствующие сведения для лишения юридического лица статуса резидента.

38. Резидент вправе применять налоговые льготы в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законодательством Кировской области, нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования, на территории которого создана территория опережающего развития, и теряет это право при исключении его из Реестра резидентов в установленном порядке.

---

## Приложение № 1

к Порядку

**ЗАЯВКА**

**на заключение соглашения об осуществлении деятельности  
на территории опережающего социально-экономического развития,  
создаваемой на территории монопрофильного муниципального  
образования (моногорода) Кировской области**

« \_\_\_\_\_ »  
(наименование территории опережающего социально-экономического развития)

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица)  
зарегистрированное и осуществляющее свою деятельность исключительно  
на территории муниципального образования \_\_\_\_\_ (далее – Заявитель),  
\_\_\_\_\_ (наименование муниципального образования)  
в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_ (наименование документа)

направляет настоящую заявку и подтверждает намерение реализовать инвестиционный проект, отвечающий требованиям Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» и постановления Правительства Российской Федерации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О создании территории опережающего социально-экономического развития « \_\_\_\_\_ ».

Документы, необходимые для представления совместно с заявкой, прилагаются.

Достоверность сведений, указанных в заявке и прилагаемых документах, гарантирую.

Руководитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.\*

## СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ:

1	Заявитель (полное наименование юридического лица)	
2	Заявитель (сокращенное наименование юридического лица)	
3	Организационно-правовая форма юридического лица	
4	Адрес места регистрации юридического лица	
5	Адрес места фактического нахождения юридического лица	
6	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
7	Код причины постановки на учет (КПП)	
8	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
9	Наименование территории опережающего развития, в границах которой Заявитель осуществляется деятельность	
10	Основной вид экономической деятельности Заявителя по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД)	
11	Виды экономической деятельности, которые осуществляются Заявителем в результате реализации инвестиционного проекта, с указанием кода по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД)	
12	Дата регистрации юридического лица	
13	Учредители (участники) юридического лица	
14	Сведения о применяемом режиме налогообложения	
15**	Заявитель не применяет специальных налоговых режимов, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации	

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.\*



16**	Заявитель не имеет структурных и (или) обособленных подразделений, находящихся за пределами территории моногорода (территории опережающего социально-экономического развития)	
17**	Заявитель не является участником консолидированной группы налогоплательщиков	
18**	Заявитель не является некоммерческой организацией, банком, страховой организацией (страховщиком), негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, клиринговой организацией	
19**	Заявитель не является резидентом особой экономической зоны любого типа	
20**	Заявитель не является участником региональных инвестиционных проектов	
21**	Заявитель не имеет задолженности по налогам, сборам и страховым взносам в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	
22**	Заявитель не находится в процессе ликвидации, реорганизации, в стадии банкротства	
23	Сведения о среднесписочной численности работников за последние 3 года (либо за период существования юридического лица, если оно существует менее 3 лет)	
24	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя	
25	Контактный телефон/факс (при наличии)	
26	Адрес электронной почты для получения официальных сообщений при взаимодействии с уполномоченным органом и администрацией	

Руководитель

(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.\*

- Приложение:
1. Бизнес-план инвестиционного проекта на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.
  2. Копия учредительных документов, включая изменения и дополнения, на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.
  3. Копия документа о назначении (избрании) руководителя на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.
  4. Копия доверенности уполномоченного представителя (при наличии) на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.
  5. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.
  6. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.
  7. Информация налогового органа в рамках компетенции о том, что Заявитель не применяет специальных налоговых режимов, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации, и не является участником консолидированной группы налогоплательщиков на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.
  8. Справка из кредитной организации на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.
  9. Карта электронной флэш-памяти в количестве \_\_\_ шт.

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

\* При наличии печати.

\*\* Строки заполняются путем проставления надписи «Подтверждаю».

Приложение № 2

к Порядку

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя)\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)\_\_\_\_\_  
(подпись)«  » \_\_\_\_\_ 20   г.  
М.П. \*

## БИЗНЕС-ПЛАН инвестиционного проекта

### 1. Паспорт инвестиционного проекта

№ п/п	Показатель	Значение показателя
1.1	Наименование инвестиционного проекта	
1.2	Место реализации инвестиционного проекта	
1.3	Виды экономической деятельности по инвестиционному проекту с указанием кодов по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности	
1.4	Характеристика инвестиционного проекта (строительство с «нуля», реконструкция, модернизация, выпуск новой продукции на действующем производстве, расширение действующего производства, иное)	

Руководитель \_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

М.П. \*

№ п/п	Показатель	Значение показателя	
1.5	Цель инвестиционного проекта и его краткое описание с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражении		
1.6	Срок реализации инвестиционного проекта (период вложения инвестиций в основной капитал), его основные этапы		
1.7	Общая стоимость инвестиционного проекта (с НДС), млн. рублей		
1.8	Объем планируемых капитальных вложений (без НДС), млн. рублей.		
1.9	Структура источников финансирования инвестиционного проекта, %	собственные средства	
		заемные средства	
		иные средства	
1.10	Значения показателей социально-экономической эффективности инвестиционного проекта		
1.10.1	Чистый дисконтированный доход (NPV), млн. рублей		
1.10.2	Простой срок окупаемости, лет		
1.10.3	Дисконтированный срок окупаемости, лет		
1.10.4	Внутренняя норма доходности (IRR), %		

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)\_\_\_\_\_ /  
(подпись)\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

№ п/п	Показатель	Значение показателя	
1.10.5	Объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Кировской области за год при выходе на проектную мощность, а также в целом по проекту, тыс. рублей	всего	
		областной бюджет	
		бюджет муниципального образования	
1.10.6	Количество создаваемых рабочих мест, единиц		
1.10.7	В течение первого года реализации инвестиционного проекта в статусе резидента территории опережающего социально-экономического развития, единиц		
1.10.8	Занятых иностранной рабочей силой, единиц		
1.11	Среднемесячная заработная плата при выходе на проектную мощность, рублей		
1.12	Доля выручки от реализации товаров, оказания услуг Заявителем градообразующей организации моногорода или ее дочерним организациям в общем объеме выручки, полученной в результате реализации инвестиционного проекта, %		
1.13	Контракты, заключенные с градообразующей организацией моногорода или ее дочерними организациями в результате реализации инвестиционного проекта		
1.14	Ключевые риски инвестиционного проекта		

Руководитель

(дата)

(подпись)

М.П.\*

(Ф.И.О.)

1.15	Предполагаемые формы поддержки со стороны государства и институтов развития, размеры поддержки	
------	--	--

## 2. Маркетинговый план инвестиционного проекта (в свободной форме)

2.1. Описание состояния рынка продукции (работ, услуг). Основные потребительские группы. Перечень основных (потенциальных) конкурентов.

2.2. Основные характеристики продукции (работ, услуг) (функциональное назначение, основные потребительские качества продукции (работ, услуг), ее соответствие государственным стандартам. Сравнительный анализ основных характеристик аналогичных и конкурирующих (замещающих) видов продукции (работ, услуг).

2.3. Наличие опыта производства данной продукции (работ, услуг).

2.4. Методы реализации продукции (прямая поставка, торговые представители, посредники).

## 3. Производственный план (в свободной форме)

3.1. Место реализации проекта (площадки) с обоснованием выбора, его особенности (обеспеченность транспортной, инженерной, социальной инфраструктурой; наличие и состояние производственных площадей и т.п.), прав пользования площадкой.

3.2. Производственные мощности, планируемые к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Затраты на строительство, реконструкцию либо приобретение зданий и сооружений. Перечень необходимых машин, оборудования и оценка затрат на их приобретение, эксплуатацию.

3.3. Логистика производства. Источники поставки сырья для производства, их местоположение и виды доставки, объемы грузопотока (в месяц). Необходимые складские мощности для обработки и хранения сырья, для хранения готовой продукции, виды доставки продукции потребителям, объемы грузопотока (в месяц).

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

\_\_\_\_\_ /  
М.П.\* (подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

3.4. Объемы производства и реализации продукции (товаров, услуг).  
Себестоимость единицы продукции (товара, услуги).

3.5. Доходы от продаж.

3.6. Переменные и постоянные затраты на выпуск продукции.

3.7. Оборотный капитал\*.

3.8. Количество создаваемых рабочих мест в профессионально-квалификационном разрезе, график создания рабочих мест, уровень квалификационных требований к персоналу, типы создаваемых рабочих мест (постоянные, временные). Оценка возможностей формирования кадрового состава за счет трудовых ресурсов моногорода.

3.9. Система оплаты труда и фонд заработной платы.

#### 4. Организационный план (в свободной форме)

План-график основных мероприятий по реализации инвестиционного проекта (список мероприятий с указанием даты начала и завершения работ, ответственных исполнителей).

#### 5. Финансовый план (в свободной форме)

5.1. План движения денежных средств (операционная, финансовая и инвестиционная деятельность).

5.2. Расчеты, подтверждающие финансовую способность инвестора реализовать инвестиционный проект.

6. Оценка эффективности инвестиционного проекта (в свободной форме)

6.1. Расчет абсолютных экономических показателей деятельности организации (выручка от реализации продукции, анализ себестоимости продукции (работ, услуг), предложения по экономии затрат, внереализационные доходы и расходы, балансовая прибыль и прибыль после налогообложения).

6.2. Расчет чистого дисконтированного дохода инвестиционного проекта.

6.3. Расчет показателя внутренней нормы доходности инвестиционного проекта.

Руководитель

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.\*

6.4. Расчет срока окупаемости инвестиций по инвестиционному проекту (дисконтированного и недисконтированного).

6.5. Определение точки безубыточности\*\*.

### 7. Дополнительные эффекты от реализации инвестиционного проекта (в свободной форме)

7.1. Основные социальные эффекты от реализации инвестиционного проекта (повышение уровня занятости населения, развитие социальной инфраструктуры и т.п.).

7.2. Экологическая безопасность проекта, описание возможных выбросов от производства и отходов производства.

### 8. Анализ рисков инвестиционного проекта (в свободной форме)\*

8.1. Анализ чувствительности инвестиционного проекта к изменению основных показателей эффективности его реализации (объем реализации работ, услуг, себестоимость единицы работы, услуги, цена за единицу работы, услуги, курсы валют, стоимость источников финансирования и т.п.).

8.2. Описание основных видов рисков и способов их минимизации:

технологический риск (отработанность технологии, наличие, исправность и ремонтпригодность оборудования; наличие запасных частей, дополнительной оснастки и приспособлений; оснащенность инструментом; подготовка обслуживающего персонала; наличие квалифицированных кадров, если это предусмотрено инвестиционным проектом; участие в монтаже и обучении зарубежных специалистов и т.п.);

организационный и управленческий риски (наличие и гарантии выполнения плана-графика выполнения работ; заинтересованность всех участников в выполнении вышеуказанного плана-графика; возможность дублирования организационных срывов; наличие квалифицированного управленческого персонала (сертификация менеджеров) и т.п.);

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*



риск в области материально-технического обеспечения (анализ информации о поставщиках основных производственных ресурсов, оценка возможности перехода на альтернативное сырье, уровень организации входного контроля качества сырья и т.п.);

финансовый риск (оценка существующего финансового положения, вероятность неплатежей со стороны участников инвестиционного проекта; кредитный и процентный риск и т.п.);

экономический риск (устойчивость экономического положения претендента к изменениям макроэкономического состояния страны, оценка последствий повышения тарифов и цен на стратегические ресурсы, возможность снижения платежеспособного спроса на продукцию в Кировской области и в целом по стране, наличие альтернативных рынков сбыта; последствия ухудшения налогового климата и т.п.);

экологический риск (возможные штрафные санкции и их влияние на экономическое положение претендента).

Дополнительно представляются показатели экономической эффективности инвестиционного проекта согласно приложению.

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

\* При наличии печати.

\*\* Раздел (пункт) не является обязательным к заполнению.

Приложение

к Бизнес-плану

**ПОКАЗАТЕЛИ  
экономической эффективности инвестиционного проекта**

№ п/п	Наименование показателя	Год реализации										Итого
		1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	7-й	8-й	9-й	10-й	
1	План создания постоянных рабочих мест (нарастающим итогом), человек											
2	Вложение инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта (нарастающим итогом), тыс. рублей											
	Объем капитальных вложений с начала реализации инвестиционного проекта (нарастающим итогом), тыс. рублей											
3	Объем выручки, тыс. рублей											
4	Объем чистой прибыли, тыс. рублей											

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.\*

№ п/п	Наименование показателя	Год реализации										Итого
		1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	7-й	8-й	9-й	10-й	
5	Страховые взносы, тыс. рублей											
5.1	Подлежат зачислению без учета льгот											
5.2	Подлежат зачислению с учетом льгот <sup>1</sup>											
6	Налог на добавленную стоимость, тыс. рублей											
7	Налог на прибыль, тыс. рублей											
7.1	В федеральный бюджет											
7.1.1	Подлежит зачислению без учета льгот											
7.1.2	Подлежит зачислению с учетом льгот <sup>2</sup>											

<sup>1</sup> Сумма налога исчисляется по ставке 7,6 процента. Данная льгота действует в течение десяти лет со дня получения юридическим лицом статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития (далее – ТОСЭР). Льготные тарифы по страховым взносам применяются в отношении резидентов ТОСЭР, получивших такой статус не позднее трех лет со дня создания ТОСЭР.

<sup>2</sup> Налоговая ставка в размере 0 процентов применяется в течение 5 налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР.

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

№ п/п	Наименование показателя	Год реализации										Итого
		1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	7-й	8-й	9-й	10-й	
7.2	В бюджет Кировской области											
7.2.1	Подлежит зачислению без учета льгот											
7.2.2	Подлежит зачислению с учетом льгот <sup>3</sup>											
8	Налог на доходы физических лиц, тыс. рублей											
8.1	В бюджет Кировской области <sup>4</sup>											
8.2	В бюджет муниципального образования <sup>5</sup>											
9	Налог на имущество организаций, тыс. рублей											

<sup>3</sup> До принятия Закона Кировской области об установлении налоговых льгот резидентам ТОСЭР для расчета применяется налоговая ставка в размере 5 процентов в течение первых пяти налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР, и 10 процентов в течение следующих пяти налоговых периодов. После принятия Закона Кировской области – в соответствии с указанным Законом.

<sup>4</sup> Норматив отчисления НДФЛ в бюджет Кировской области – 70%.

<sup>5</sup> Норматив отчисления НДФЛ в бюджет муниципального образования – 30%.

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

№ п/п	Наименование показателя	Год реализации										Итого
		1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	7-й	8-й	9-й	10-й	
9.1	Подлежит зачислению без учета льгот											
9.2	Подлежит зачислению с учетом льгот <sup>6</sup>											
10	Земельный налог, тыс. рублей											
10.1'	Подлежит зачислению без учета льгот											
10.2	Подлежит зачислению с учетом льгот <sup>7</sup>											
11	Транспортный налог, тыс. рублей											
	Итого по налоговым отчислениям											

<sup>6</sup> До принятия Закона Кировской области об установлении налоговых льгот резидентам ТОСЭР для расчета применяется ставка в отношении имущества, учитываемого на балансе организации, в течение десяти лет с момента постановки имущества на учет в размере 0 процентов. После принятия Закона Кировской области – в соответствии с указанным Законом.

<sup>7</sup> До принятия представительным органом местного самоуправления нормативного правового акта об установлении налоговых льгот резидентам ТОСЭР для расчета применяется ставка земельного налога в размере 0 процентов. После принятия нормативного правового акта представительным органом местного самоуправления – в соответствии с указанным нормативным правовым актом.

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

\* При наличии печати.

## Приложение № 3

к Порядку

**ИНДИКАТОРЫ**  
**наступления критериев досрочного прекращения**  
**предоставления налоговых льгот**

№ п/п	Критерий	Индикатор по результатам деятельности резидента ТОСЭР
1	Создание новых рабочих мест на территории ТОСЭР с начала реализации инвестиционного проекта (нарастающим итогом), единиц	снижение более чем на 20 % по сравнению с целевыми показателями инвестиционного проекта
2	Объем инвестиций с начала реализации инвестиционного проекта на территории ТОСЭР (нарастающим итогом), тыс. рублей (без НДС)	снижение более чем на 20 % по сравнению с целевыми показателями инвестиционного проекта
3	Объем капитальных вложений с начала реализации инвестиционного проекта на территории ТОСЭР (нарастающим итогом), тыс. рублей (без НДС)	снижение более чем на 20 % по сравнению с целевыми показателями инвестиционного проекта
4	Объем выручки от продажи товаров, работ, услуг, полученный в результате реализации инвестиционного проекта на территории ТОСЭР	снижение более чем на 20% по сравнению с целевыми показателями инвестиционного проекта

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства  
Кировской области  
от 20.11.2017 № 76-П

**ТИПОВАЯ ФОРМА СОГЛАШЕНИЯ  
об осуществлении деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития**

**СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
об осуществлении деятельности на территории опережающего  
социально-экономического развития**

« \_\_\_\_\_ »

г. Киров

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.

Министерство экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области (далее – министерство) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании постановления Правительства Кировской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об обеспечении функционирования территории опережающего социально-экономического развития на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области» и Положения о министерстве экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, администрация монопрофильного муниципального образования \_\_\_\_\_ Кировской области (далее – администрация) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_

(далее – резидент) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемые совместно Стороны, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» и от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О создании территории опережающего социально-экономического развития « \_\_\_\_\_ », постановлением Правительства Кировской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об обеспечении функционирования территории опережающего социально-экономического развития на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области» (далее – нормативные правовые акты), приказом министерства экономического развития и поддержки предпринимательства Кировской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области, от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящее соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития « \_\_\_\_\_ » (далее – Соглашение) о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

Резидент обязуется реализовать инвестиционный проект \_\_\_\_\_ (далее – инвестиционный проект) по видам экономической деятельности \_\_\_\_\_ на территории опережающего социально-экономического развития «\_\_\_\_\_» (далее – территория опережающего развития) в соответствии с представленной им заявкой на заключение Соглашения с прилагаемым к ней бизнес-планом инвестиционного проекта на условиях, предусмотренных Соглашением и нормативными правовыми актами, а министерство и администрация берут на себя обязательства, предусмотренные нормативными правовыми актами и настоящим Соглашением.

## 2. Срок действия Соглашения

2.1. Соглашение заключается на срок до \_\_\_\_\_ и вступает в силу с даты подписания его Сторонами.

2.2. Срок действия Соглашения может быть продлен по взаимному согласию Сторон на срок, не превышающий срока функционирования территории опережающего развития.

## 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Министерство, администрация и резидент обязуются соблюдать условия настоящего Соглашения и положения нормативных правовых актов и способствовать выполнению Соглашения в полном объеме, для чего взаимно информируют друг друга об обстоятельствах, препятствующих выполнению Соглашения, и предпринимают согласованные действия по его выполнению.

3.2. Министерство обязуется представлять в Министерство экономического развития Российской Федерации информацию для включения резидента в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) (далее – Реестр), в соответствии с Правилами ведения реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)».

3.3. Администрация обязуется:

3.3.1. В рамках установленных полномочий оказывать содействие резиденту в реализации инвестиционного проекта.

3.3.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность резидента.

3.3.3. Проводить проверку полноты и достоверности представленной резидентом отчетной информации, указанной в подпункте 3.5.5 Соглашения, по результатам которой готовить заключение о достоверности отчетной информации.

3.3.4. Ежеквартально, до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, обеспечивать направление в министерство представленной резидентами отчетной информации, указанной в подпункте 3.5.5 Соглашения, с приложением заключений о ее достоверности, а также сводной отчетной информации по формам, установленным настоящим Соглашением и (или) министерством.

3.3.5. Обеспечивать достижение значений показателей эффективности функционирования территории опережающего развития, указанных в соглашении о создании на территории муниципального образования \_\_\_\_\_ Кировской



области территории опережающего социально-экономического развития «\_\_\_\_\_»  
(далее – Соглашение о создании ТОСЭР).

3.3.6. Своевременно представлять в министерство отчеты о функционировании территории опережающего развития, а также иную информацию и документацию, связанную с реализацией Соглашения о создании ТОСЭР.

3.3.7. Проводить ежегодную проверку выполнения резидентом условий Соглашения и фактического осуществления им деятельности по реализации инвестиционного проекта.

3.3.8. Оказывать резиденту информационное и консультативное содействие в пределах своей компетенции.

3.4. Министерство и администрация вправе:

3.4.1. Запрашивать у резидента информацию о ходе исполнения обязательств, предусмотренных Соглашением, в том числе по формам, устанавливаемым министерством, с приложением подтверждающих документов.

3.4.2. Проводить проверки выполнения резидентом условий Соглашения, в том числе выездные проверки.

3.5. Резидент обязуется:

3.5.1. Соблюдать условия Соглашения и положения нормативных правовых актов.

3.5.2. Обеспечить выполнение целевых показателей инвестиционного проекта, предусмотренных приложением № 1 к Соглашению. Отклонение допускается с учетом индикаторов наступления критериев досрочного прекращения предоставления налоговых льгот, являющихся приложением к Порядку заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области, утвержденному постановлением Правительства Кировской области, при условии достижения в первый год с даты включения резидента в Реестр минимальных величин, указанных в подпунктах 3.5.3 и 3.5.4 настоящего Соглашения.

3.5.3. Направить на реализацию инвестиционного проекта капитальные вложения в объеме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) млн. рублей (из них не менее \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) млн. рублей в течение первого года с даты включения резидента в Реестр).

3.5.4. Обеспечить создание в ходе реализации инвестиционного проекта не менее \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) новых рабочих мест, в том числе не менее \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) новых постоянных рабочих мест в течение первого года с даты включения резидента в Реестр.

3.5.5. Представлять в администрацию:

3.5.5.1. До 20-го числа месяца, следующего за окончанием первого года реализации инвестиционного проекта, информацию о выполнении Соглашения по итогам первого года после включения резидента в Реестр с приложением подтверждающих документов (копий штатного расписания и расчетной ведомости по начислению заработной платы).

3.5.5.2. Ежегодно до 20-го числа месяца, следующего за отчетным календарным годом, отчетную информацию с приложением следующих документов, заверенных подписью руководителя (уполномоченного представителя) резидента и печатью (при наличии печати):

отчетную информацию о выполнении Соглашения согласно приложению № 2 к Соглашению;

копию формы статистического наблюдения № 1-Т «Сведения о численности и заработной плате работников» и копию штатного расписания;

справку об отсутствии обстоятельств, предусмотренных пунктом 4.3 настоящего Соглашения.

3.5.5.3. Ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчетную информацию о количестве созданных рабочих мест и объеме инвестиций в основной капитал в рамках реализации инвестиционного проекта (с приложением первичных документов и обосновывающих материалов).

3.5.6. Уведомить в письменном виде администрацию и министерство об изменении данных, указанных в разделе «Сведения о заявителе» заявки на заключение Соглашения, а также о наступлении обстоятельств, предусмотренных пунктом 4.3 настоящего Соглашения, в срок не позднее пяти календарных дней с даты изменения данных или наступления таких обстоятельств.

3.5.7. Представлять министерству отчетную информацию о ходе реализации Соглашения, инвестиционного проекта по формам и в сроки, определенные Соглашением и (или) министерством.

3.5.8. Не передавать свои права и обязанности по Соглашению иным лицам.

3.5.9. В период действия Соглашения:

соответствовать требованиям, предъявляемым к резидентам территории опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), установленным нормативными правовыми актами, законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

не применять специальные налоговые режимы, предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации;

не являться участником консолидированной группы налогоплательщиков;

не осуществлять реорганизацию, в результате которой резидент прекратит свою деятельность как юридическое лицо;

не начинать процедуру ликвидации;

не допускать ситуации, при которой резидент может быть признан банкротом в соответствии с законодательством Российской Федерации;

не прекращать реализацию инвестиционного проекта;

не изменять предусмотренные Соглашением параметры инвестиционного проекта, в результате изменения которых исключается возможность его реализации с соблюдением требований к инвестиционным проектам, предусмотренным нормативными правовыми актами.

3.5.10. Содействовать министерству и администрации в осуществлении контроля за выполнением условий Соглашения, в том числе обеспечивать беспрепятственный доступ должностным лицам министерства и (или) администрации к используемым при осуществлении деятельности по реализации Соглашения зданиям, строениям, сооружениям, помещениям, к используемым резидентом для реализации инвестиционного проекта оборудованию, подобным объектам, транспортным средствам и перевозимым им грузам.

3.5.11. Представлять в письменной форме в министерство и (или) администрацию информацию для осуществления контроля в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

3.5.12. Осуществлять отдельный учет доходов (расходов), имущества, земельных участков при осуществлении деятельности по реализации Соглашения и иной деятельности.

3.5.13. Обеспечить условия для проведения Министерством экономического развития Российской Федерации и органами государственной власти Кировской области совместной проверки исполнения условий Соглашения, проводимой на основании обращения Министерства экономического развития Российской Федерации в Правительство Кировской области.

При этом руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель резидента обязаны предоставить должностным лицам, проводящим проверку, возможность ознакомиться с документами, связанными с целями, задачами и предметом проверки, а также обеспечить доступ проводящих проверку должностных лиц на территорию, в используемые резидентом при осуществлении деятельности по реализации Соглашения здания, строения, сооружения, помещения, к используемым резидентом для реализации инвестиционного проекта оборудованию, подобным объектам, транспортным средствам и перевозимым им грузам.

3.5.14. Не допускать возникновения задолженности по налогам и сборам, страховым взносам, предусмотренным Налоговым кодексом Российской Федерации.

3.6. Резидент вправе применять налоговые льготы в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законодательством Кировской области, нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

#### 4. Условия внесения изменений в Соглашение, расторжения и прекращения действия Соглашения

4.1. Внесение изменений в Соглашение осуществляется по взаимному согласию Сторон, в том числе в связи с превышением значений целевых показателей инвестиционного проекта, указанных в приложении № 1 к Соглашению, более чем на \_\_\_\_ процентов.

4.2. Расторжение Соглашения допускается по соглашению Сторон, в судебном порядке, а также в одностороннем порядке по требованию министерства в связи с существенным нарушением резидентом условий Соглашения.

4.3. Существенными нарушениями резидентом условий Соглашения являются:

4.3.1. Несоответствие резидента требованиям, предусмотренным нормативными правовыми актами, законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

4.3.2. Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что резидент находится в процессе ликвидации.

4.3.3. Прекращение деятельности резидента в результате его реорганизации.

4.3.4. Вступившее в законную силу решение суда о признании резидента банкротом.

4.3.5. Недостижение по итогам первого года с даты включения резидента в Реестр резидентов хотя бы одного из целевых показателей, предусмотренных приложением № 1 к Соглашению.

4.3.6. Недостижение по итогам второго и (или) последующих годов значений целевых показателей инвестиционного проекта согласно приложению № 1 к Соглашению с учетом индикаторов наступления критериев досрочного прекращения предоставления налоговых льгот согласно приложению № 3 к Порядку заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Кировской области, утвержденному постановлением Правительства Кировской области.

4.3.7. Прекращение реализации инвестиционного проекта или изменение предусмотренных Соглашением параметров инвестиционного проекта, исключающее возможность его реализации с соблюдением требований к инвестиционным проектам, предусмотренным нормативными документами.

4.4. Соглашение считается расторгнутым в одностороннем порядке в связи с существенным нарушением резидентом условий Соглашения с даты, указанной в уведомлении министерства о расторжении Соглашения, которая не может быть раньше десяти рабочих дней с даты регистрации указанного уведомления.

4.5. Соглашение считается расторгнутым по решению суда с момента вступления в силу решения суда.

4.6. Действие Соглашения прекращается:

4.6.1. По окончании срока, на который Соглашение было заключено.

4.6.2. В случае расторжения Соглашения.

4.6.3. В случае прекращения функционирования территории опережающего развития.

#### 5. Ответственность Сторон Соглашения

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязательств по Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае расторжения Соглашения расходы, понесенные резидентом в связи с выполнением Соглашения, не возмещаются.

5.3. В случае если на момент расторжения Соглашения резидентом не выполнены требования в части минимального объема капитальных вложений и минимального количества новых постоянных рабочих мест, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О создании территории опережающего социально-экономического развития «\_\_\_\_\_», резидент в течение одного месяца со дня исключения из Реестра обязан уплатить все не уплаченные ранее суммы налогов в связи с использованием налоговых льгот как резидент территории опережающего развития, установленных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законодательством Кировской области, нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

5.4. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Соглашению.

## 6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия по Соглашению, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров. Срок рассмотрения претензии и направления ответа на нее – семь календарных дней с момента ее получения Стороной Соглашения.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

## 7. Заключительные положения

7.1. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.2. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны при условии, что они совершены в письменном виде и подписаны Сторонами Соглашения.

7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменном виде. Уведомления и сообщения считаются полученными резидентом надлежащим образом, если они направлены заказным письмом по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц (далее – юридический адрес), или на адрес электронной почты, указанный в заявке на заключение Соглашения либо дополнительно сообщенный резидентом в порядке, предусмотренном пунктом 3.5.6 настоящего Соглашения, или доставлены лично под подпись.

Письмо, направленное по юридическому адресу резидента, признается полученным резидентом по истечении шести календарных дней со дня его направления, даже если письмо вернулось с отметкой «отсутствует организация» или «истек срок хранения».

7.4. Все сроки, указанные в Соглашении, являются календарными сроками, если не предусмотрено иное.

7.5. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 8. Реквизиты и подписи Сторон

Министерство	Администрация	Резидент
_____ /_____/_____/_____ М.П.	_____ /_____/_____/_____ М.П.	_____ /_____/_____/_____ М.П. *
«_»_20_г.	«_»_20_г.	«_»_20_г.

\_\_\_\_\_  
\* При наличии печати.

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
инвестиционного проекта**

№ п/п	Целевые показатели	Первый год *				Второй год	п-й год
		3 месяца	6 месяцев	9 месяцев	12 месяцев		
1	Создание новых рабочих мест на территории ТОСЭР с начала реализации инвестиционного проекта (нарастающим итогом), единиц						
2	Объем инвестиций с начала реализации инвестиционного проекта на территории ТОСЭР (нарастающим итогом), тыс. рублей (без НДС)						
3	Объем капитальных вложений с начала реализации инвестиционного проекта на территории ТОСЭР (нарастающим итогом), тыс. рублей (без НДС)						

\* Целевым значением показателя в первый год работы резидента является количество новых постоянных рабочих мест, создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта.

№ п/п	Целевые показатели	Первый год				Второй год	п-й год
		3 месяца	6 месяцев	9 месяцев	12 месяцев		
4	Объем выручки от продажи товаров, работ, услуг, полученный в результате реализации инвестиционного проекта на территории ТОСЭР, тыс. рублей						

Министерство

Администрация

Резидент

/ \_\_\_\_\_ /

М.П.

«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

/ \_\_\_\_\_ /

М.П.

«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

/ \_\_\_\_\_ /

М.П. \*\*

«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Соглашению

**ОТЧЕТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**  
**о выполнении соглашения**  
**об осуществлении деятельности на территории**  
**опережающего социально-экономического развития**  
**« \_\_\_\_\_ »**

\_\_\_\_\_  
(наименование резидента)

за \_\_\_\_\_  
(отчетный период)

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_
2. Начало реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_
3. Общая стоимость инвестиционного проекта \_\_\_\_\_ тыс. рублей.
4. Количество новых рабочих мест, созданных с начала реализации инвестиционного проекта до дня подписания Соглашения, — \_\_\_\_\_ единиц.
5. Среднесписочная численность рабочих мест на дату подписания Соглашения — \_\_\_\_\_ человек.

№ п/п	Наименование показателя	Прогноз (план)	Факт
1	Объем инвестиций, млн. рублей	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
2	Объем капитальных вложений, млн. рублей	за отчетный период	
		нарастающим итогом	

Руководитель \_\_\_\_\_

(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.\*



№ п/п	Наименование показателя		Прогноз (план)	Факт
3	Среднесписочная численность, единиц	за отчетный период		
		нарастающим итогом		
4	Количество рабочих мест, созданных на территории ТОСЭР, единиц	за отчетный период		
		нарастающим итогом		
5	Средняя заработная плата, тыс. рублей	за отчетный период		
		с начала реализации инвестиционного проекта		
6	Объем выручки, тыс. рублей	за отчетный период		
		нарастающим итогом		
7	Чистая прибыль, тыс. рублей	за отчетный период		
		нарастающим итогом		
8	Страховые взносы, тыс. рублей			
8.1	Пенсионный фонд Российской Федерации	отчисления за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		отчисления с начала реализации инвестиционного проекта		

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)\_\_\_\_\_ /  
(подпись)\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

№ п/п	Наименование показателя	Прогноз (план)	Факт	№ п/п
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		
8.2	Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	отчисления за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		отчисления с начала реализации инвестиционного проекта		
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		
8.3	Фонд социального страхования Российской Федерации	отчисления за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		отчисления с начала реализации инвестиционного проекта		

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

№ п/п	Наименование показателя		Прогноз (план)	Факт
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		
9	Налоговые отчисления, тыс. рублей			
9.1	Налог на добавленную стоимость	за отчетный период		
		нарастающим итогом		
9.2	Налог на доходы физических лиц	за отчетный период		
		нарастающим итогом		
9.3	Налог на прибыль, зачисления в федеральный бюджет	отчисления за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		отчисления с начала реализации инвестиционного проекта		
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)\_\_\_\_\_ /  
(подпись)\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

№ п/п	Наименование показателя	Прогноз (план)	Факт	
9.4	Налог на прибыль, зачисления в региональный бюджет	отчисления за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		отчисления с начала реализации инвестиционного проекта		
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		
9.5	Налог на имущество организаций	отчисления за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		отчисления с начала реализации инвестиционного проекта		
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		

Руководитель

(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.\*

№ п/п	Наименование показателя		Прогноз (план)	Факт
9.6	Земельный налог	отчисления за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		отчисления с начала реализации инвестиционного проекта		
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		
10	Краткое описание хода реализации инвестиционного проекта и достигнутые результаты (в случае отклонения от плановых показателей указать причины)			

Руководитель

\_\_\_\_\_ /  
(дата)\_\_\_\_\_ /  
(подпись)\_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О.)

М.П.\*

Министерство

Администрация

Резидент

\_\_\_\_\_  
/ \_\_\_\_\_ /  
М.П.\_\_\_\_\_  
/ \_\_\_\_\_ /  
М.П.\_\_\_\_\_  
/ \_\_\_\_\_ /  
М.П.\*

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\* При наличии печати.