

**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РАЗВИТИЮ  
ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА**

**ПРИКАЗ**  
от 28 сентября 2015 г. N 187

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ  
К БИЗНЕС-ПЛАНУ, ПРЕДСТАВЛЯЕМОМУ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ  
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В КАЧЕСТВЕ РЕЗИДЕНТА  
СВОБОДНОГО ПОРТА ВЛАДИВОСТОК**

В соответствии с [частью 2 статьи 11](#) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 212-ФЗ "О свободном порте Владивосток" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ч. 1, ст. 4338) приказываю:

1. Утвердить [требования](#) к бизнес-плану, представляемому для заключения соглашения об осуществлении деятельности в качестве резидента свободного порта Владивосток, согласно Приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке, но не ранее вступления в силу Федерального [закона](#) от 13 июля 2015 года N 212-ФЗ "О свободном порте Владивосток".

Врио Министра  
А.М.ОСИПОВ

Приложение  
к приказу Минвостокразвития России  
от 28.09.2015 N 187

**ТРЕБОВАНИЯ  
К БИЗНЕС-ПЛАНУ, ПРЕДСТАВЛЯЕМОМУ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ  
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В КАЧЕСТВЕ РЕЗИДЕНТА  
СВОБОДНОГО ПОРТА ВЛАДИВОСТОК**

Лицо, намеревающееся приобрести статус резидента свободного порта Владивосток (далее - заявитель), прилагает к заявке на заключение соглашения об осуществлении деятельности бизнес-план, который должен содержать следующие сведения.

1. Информация о заявителе.

1.1. Наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя).

1.2. Организационно-правовая форма заявителя (для юридических лиц).

1.3. Дата регистрации, номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица, наименование регистрирующего органа.

1.4. Номер, дата выдачи свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, наименование регистрирующего органа.

1.5. Место нахождения заявителя (для юридических лиц)/место жительства индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей).

1.6. Фамилия, имя, отчество (при наличии), номера телефонов руководителя (руководителей) заявителя.

1.7. Вид (виды) предпринимательской деятельности заявителя. В случае, если на момент подачи заявки заявитель осуществляет несколько видов предпринимательской деятельности, указать процент прибыли (при наличии), приходящийся на каждый из видов деятельности в общем объеме прибыли в среднем за последний отчетный год деятельности.

## 2. Сведения о проекте.

2.1. Суть предполагаемого проекта, его цель и место реализации.

2.2. Перечень и оценка рыночных рисков проекта.

2.3. Срок реализации проекта.

2.4. Срок окупаемости проекта.

2.5. Организационный план с указанием основных стадий реализации проекта (предынвестиционная, инвестиционная, операционная, ликвидационная).

2.6. Общий предполагаемый объем прямых иностранных инвестиций в период деятельности заявителя на территории свободного порта Владивосток.

2.7. Общий объем капитальных вложений в проект на территории свободного порта Владивосток с разбивкой по годам.

2.8. Планируемые источники денежных средств и их структура (собственные и заемные средства заявителя, бюджетное финансирование) на реализацию проекта.

2.9. Планируемые финансовые результаты реализации проекта (чистая текущая стоимость, внутренняя норма рентабельности, ежегодные суммы налоговых поступлений в бюджет Российской Федерации, бюджет субъекта Российской Федерации и местный бюджет, а также поступлений в государственные внебюджетные фонды на ближайшие десять лет).

2.10. Планируемый объем продаж и стратегия маркетинга с указанием динамики увеличения прогнозной доли рынка и инструментов их достижения.

2.11. Планируемый объем поставки продукции на экспорт.

2.12. Количество создаваемых рабочих мест и описание требуемой квалификации для создаваемых рабочих мест.

2.13. Размер инвестиций на одно вновь созданное или модернизированное рабочее место.

2.14. Производительность труда в расчете на одно вновь созданное или модернизированное рабочее место.

2.15. Предполагаемые потребности проекта в земельных, энергетических и иных ресурсах, а также в дорожной, коммунальной и иной инфраструктуре.

3. Сведения о продукции (работах, услугах).

3.1. Наличие опыта производства продукции (работ, услуг).

4. Приложение к бизнес-плану.

4.1. Документы, подтверждающие сведения, представленные в бизнес-плане.

4.2. Бухгалтерская отчетность заявителя за три предыдущих года (при наличии).