



Целевая модель мер государственной поддержки региональной промышленной инфраструктуры

КАЧАЕВ СЕРГЕЙ

управляющий партнер Key Partner

Москва, 16.10.2020г.



Поручение Президента РФ от 4 ноября 2019 г. №ПР-2245 Об упорядочивании мер поддержки индустриальных парков и технопарков

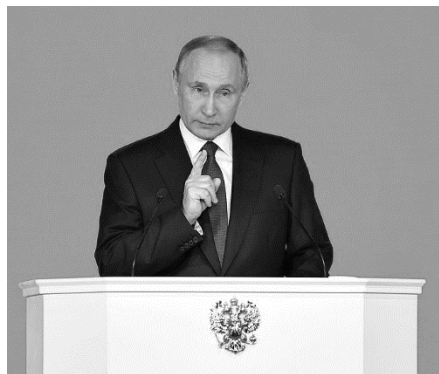


Срок: продлен до февраля 2021г.

1. Упорядочить меры поддержки
2. Повысить эффективность использования государственных средств
3. Закрепить за ФОИВ полномочия по координации мер стимулирования Парков.
4. Разработать инструментарий статистического учета деятельности Парков.
5. Совершенствовать законодательство, регламентирующее предоставление государственной поддержки Паркам.

**НЕОБХОДИМА ПЕРЕЗАГРУЗКА СУЩЕСТВУЮЩИХ МЕР ПОДДЕРЖКИ ПАРКОВ
И ФОРМИРОВАНИЕ ВИДЕНИЯ НОВОГО КОМПЛЕКСА МЕР**

Цели поставлены: «Темпы роста экономики выше мировых, доля инвестиций в ВВП выше 25%»



A handwritten signature in black ink, which appears to be the name 'В. Путин' (V. Putin).

ПОСЛАНИЕ ПРЕЗИДЕНТА ФЕДЕРАЛЬНОМУ СОБРАНИЮ 1 МАРТА 2018 ГОДА

Нам нужна экономика с **темпами роста выше мировых**. Непростая задача. Но это не благое пожелание, а базовое условие для прорыва в решении социальных, инфраструктурных, оборонных и других задач. Достижение таких темпов роста должно стать **ключевым ориентиром** для нового Правительства.

Источник роста – это увеличение инвестиций. Мы уже ставили задачу довести их до **25% от ВВП, а затем и до 27%**. Задача, к сожалению, пока не решена. Чтобы обеспечить устойчивый рост, нам необходимо это сделать, **сделать во что бы то ни стало**. Рассчитываю, что новое Правительство совместно с Банком России представит **конкретный план действий по этому направлению**.»

ПОСЛАНИЕ ПРЕЗИДЕНТА ФЕДЕРАЛЬНОМУ СОБРАНИЮ 20 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА

Рост объёма инвестиций уже в 2020 году должен увеличиться на 6–7%. Достижение такого уровня станет одним из **ключевых критериев оценки работы Правительства**.»

ПОСЛАНИЕ ПРЕЗИДЕНТА ФЕДЕРАЛЬНОМУ СОБРАНИЮ 15 ЯНВАРЯ 2020 ГОДА

В 2021 году темпы роста ВВП России должны быть выше мировых.

Чтобы получить такую динамику, нужно запустить новый инвестиционный цикл, серьёзно нарастить вложения в создание и обновление рабочих мест, инфраструктуру, в развитие промышленности, сельского хозяйства, сферы услуг. Начиная с этого года ежегодный **прирост инвестиций должен составлять не менее пяти процентов**, их долю в ВВП страны нужно **увеличить с текущего 21 процента до 25 процентов в 2024 году**. »

Целевая модель государственной политики по развитию промышленной инфраструктуры

Цель: экономический рост в промышленности и привлечение инвестиций

Задачи:

1. **Обеспечить инвесторам необходимый уровень доходности** инвестиций в промышленную инфраструктуру;
2. **Снизить затраты инвесторов** на землю, строительство, подключение к инженерной и транспортной инфраструктуре, на привлечение финансирования, сократить налоговую нагрузку, снизить затраты на энергоносители и привлечение рабочей силы на территории Парков;
3. **Сократить сроки** строительства объектов инвесторов, ускорить сроки подключений к сетям и выделения земли на территории Парков и Кластеров.
4. **Увеличить спрос инвесторов на размещение** в Парках, повысить информированность инвесторов о наличии и условиях использования парков;
5. **Увеличить предложение площадей в парках** для размещения инвесторов;
6. **Развитие системы государственного управления** созданием и развитием парков и кластеров

Сформирован Лонг-лист мер поддержки Парков (1/2)

49 – мер поддержки предложено ИП и экспертами





10 - мер поддержки было отобрано по результатам опроса Парков

Меры поддержки с высшим приоритетом для отрасли	Текущий статус	Баллы (из 70 возможных)
1. Субсидия резидентам на покупку (аренду) зем.участка (недвижимости) на территории парка	Нет меры	47
2. Компенсация расходов УК парка на создание инфраструктуры за счет налогов резидентов	Мера планируется в рамках расширения 1119	42
3. Субсидия УК парка на создание (реконструкцию, капитальный ремонт) инфраструктуры	Мера была в программе МЭР	40
4. Субсидия УК на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) зданий для резидентов	Мера была в программе МЭР	40
5. Субсидия УК на технологическое присоединение к инфраструктуре	Мера была в программе МЭР	39

Сформирован Лонг-лист мер поддержки Парков (2/2)

Меры поддержки с высоким приоритетом для отрасли	Текущий статус	Баллы (из 70 возможных)
6. Компенсация расходов регионов на создание зданий и инфраструктуры для резидентов за счет налогов резидентов	Есть мера в 1119	36
7. Региональные налоговые льготы для резидентов Парков по налогу на прибыль, на землю, на имущество и по транспортному налогу	Есть у отдельных регионов	36
8. Субсидия УК на закупку оборудования коллективного пользования	Мера была в программе МЭР	35
9. Субсидирование ставок по кредитам на реализацию инвестиционных проектов резидентов на территории парков	Нет меры	34
10. Субсидирование ставок по кредитам УК на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) зданий для резидентов	Есть мера в 831	33

Архитектура мер поддержки: СУЩЕСТВУЮЩИЕ меры поддержки промышленных парков и технопарков

Направление развития мер	Суть изменения	Внедрение
Продление действия мер Минпромторга России	Продление сроков действия меры по субсидированию кредитов УК парков	
Распространение существующих мер Минпромторга России на новых пользователей	Распространение на частные парки компенсации затрат на инфраструктуру за счет налогов резидентов	
Распространение лучших региональных мер поддержки парков и резидентов на все субъекты РФ	<ol style="list-style-type: none">1. Региональные налоговые льготы для УК парков и резидентов парков по налогу на прибыль, на землю, на имущество и по транспортному налогу.2. Льготы УК и резидентам по аренде гос. или муниципальной недвижимости (земли) на территории парка.3. Предоставление УК земли без торгов под создание (развитие) парков.	
Перезапуск (реанимация) мер поддержки Минэкономразвития РФ в рамках ГП Минпромторга России (в случае если программа Минэка РФ в части Парков закроеся)	<ol style="list-style-type: none">1. Субсидия УК на строительство инфраструктуры и на технологическое присоединение к инфраструктуре.2. Субсидия УК на закупку оборудования коллективного пользования.3. Субсидия УК на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) зданий для резидентов.	

Архитектура мер поддержки: НОВЫЕ меры поддержки индустриальных парков и технопарков (1/2)

Этапы создания парка

Суть новых мер

1. Предоставление земельных участков

Субсидия резидентам на покупку (аренду) зем.участков на территории парка

2. Создание инфраструктуры

-

3. Привлечение финансирования на реализацию проекта

1. Расширение мандата ФРП на кредитование УК парков и резидентов. Разработка спец. кредитных продуктов ФРП для УК и резидентов парков.
2. Государственные гарантии по займам субъектов Российской Федерации на создание и развитие парков

4. Создание и предоставление зданий для резидентов

Субсидия резидентам на покупку (аренду) зданий на территории парка

Архитектура мер поддержки: НОВЫЕ меры поддержки индустриальных парков и технопарков (2/2)

Этапы создания парка	Суть новых мер
5. Повышение спроса инвесторов на размещение в парках. Поиск и привлечение резидентов.	<ol style="list-style-type: none">1. Распространение режима ОЭЗ (ТОСЭР) на действующие парки2. Распространение статуса производства промышленной продукции на территории РФ на производство промышленной продукции на территории парков3. Представление приоритетного права заключения СПИК, СЗПК для инвестпроектов на территории парков4. Поддержка кластерной кооперации для привлечения и поддержки резидентов:<ul style="list-style-type: none">• снижение НДС по сделкам между резидентами при движении товаров внутри парков;• снижение налога на прибыль для резидентов парков при реинвестировании полученной прибыли на территории парков.5. Обучение (международные стажировки) УК и региональных управленческих команд по развитию и управлению промышленной инфраструктурой
6. Увеличение предложения парков с целью снижения стоимости размещения в парке	<ol style="list-style-type: none">1. Установление для субъектов РФ KPI по количеству и площади объектов промышленной инфраструктуры на их территории.2. Установление KPI перед государственными корпорациями (прежде всего ГК Ростех и Росатом) по созданию на базе избыточных (высвобождаемых) активов объектов промышленной инфраструктуры и обеспечению их доступности для инвесторов.3. Упрощение получения статуса энергоснабжающей организации для УК парка