



Федеральное
агентство по туризму



Кемпинги и кемпинговые стоянки и их роль в развитии малых исторических городов

Артюхов Андрей Вячеславович
Президент МОО «Лига Караванеров»
Руководитель Комитета по развитию
автотуризма и кемпингов ОСИГ

Кемпинговая стоянка – охраняемая территория предоставляющая комплекс услуг для размещения автопутешественников, караванеров и экскурсионных автобусов.

Техническое оснащение и инфраструктура кемпинговых стоянок обычно несколько проще и менее затратная, чем при организации кемпингов.

Примеры организации и использования кемпинговых стоянок:

- В составе многофункциональных комплексов придорожного сервиса
- На свободной территории отелей, крупных стадионов, аквапарков и учреждений санаторно-курортного комплекса.
- Как стоянки у туристических объектов : агроусадьбы, монастыри, исторические усадьбы, музеи, частные и муниципальные городские стоянки.



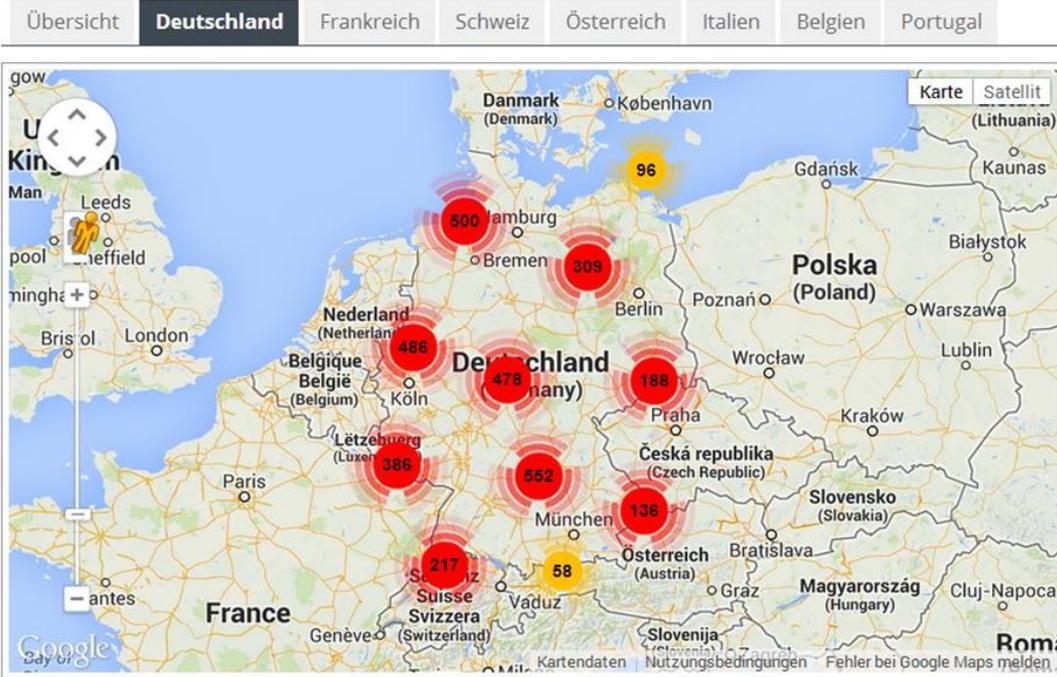


Кемпинговые стоянки очень широко распространены в Европе, особенно в Германии и во Франции. Кемпинговые стоянки используют активные караванеры, изучающие туристические достопримечательности. Любой туристический город или деревня Германии имеют муниципальную или частную кемпинговую стоянку.

Stellplatzsuche



Stellplatzsuche



Теперь подробнее о том как устроена кемпинговая стоянка
Обычно кемпинговые стоянки вблизи туристических объектов рассчитаны на 15 – 20 парковочных мест. Площадь одного парковочного места не более 50-60 кв.м. Общая площадь участка для кемпинговой стоянки от 3 000 до 5 000 кв. м. Ниже приведены примеры схем размещения парковочных мест и объектов инфраструктуры.



Projekt Wohnmobilstellplatz



Dieses Projekt wird im Städtebauförderungsprogramm „Städtebaulicher Denkmalschutz“
mit Mitteln des Bundes und des Freistaats Bayern gefördert

Gefördert durch:



Bundeministerium
für Verkehr, Bau
und Stadtentwicklung

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Aufbruch
Bayern

Zukunft Bauen



Oberste Baubehörde
im Bayerischen
Staatsministerium
des Innern



Bauherr und Planung:
Stadt Wolframs-Eschenbach

Wolfram-von-Eschenbach-Platz 1
91639 Wolframs-Eschenbach



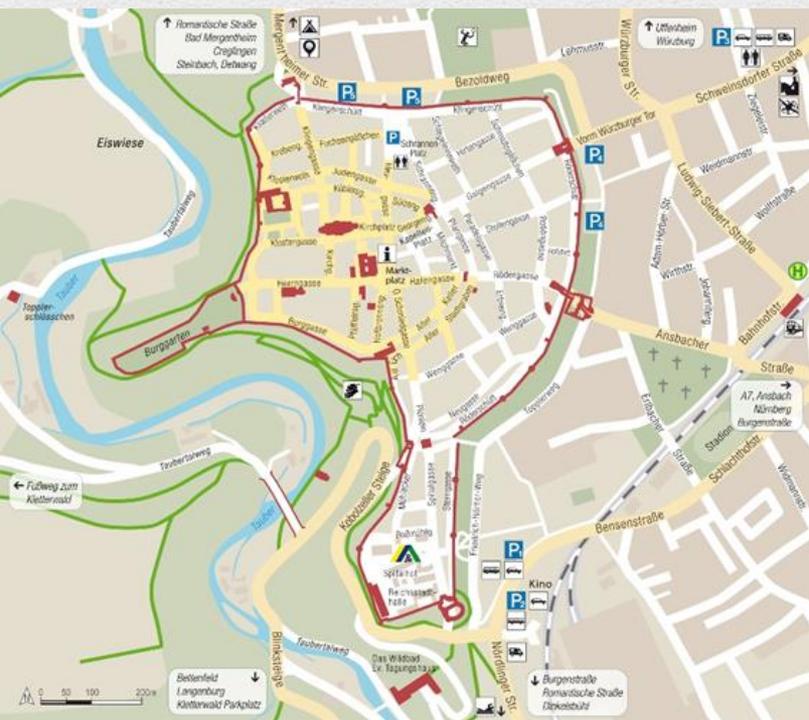
#minivanlife

9weeks_carcamping · 용소계곡



Ротенбург на Таубер.

Все стоянки для автопутешественников, караванеров и тур.автобусов вынесены за границу исторической части города. С учетом популярности города организованы 2 кемпинговые стоянки в составе городских парковок. Тарифы рассчитаны на почасовую оплату для осмотра города 1 евро в час и тариф для ночевки 12 евро



Опыт развития кемпинговых стоянок на примере Словении,
STOP REST EXPERIENS Проект стартовал в июне 2014 года.

Инициатором проекта стал муниципалитет городка Mirna. Цель проекта создание удобных муниципальных кемпинговых стоянок для привлечения транзитных автотуристов и караванеров и увеличение кол-во ночевок на территории страны. Стоянки организовываются на муниципальных землях за счет муниципалитетов и частных инвесторов. В 2015 году в проекте уже участвовало 30 муниципальных округов страны, был создан сайт проекта и печатный каталог.

<http://www.camperstop.si/o-nas/>

Осенью 2015 года проект был представлен на выставке Караван-салон Дюссельдорф. На 2020 год в проекте 112 стоянок в 54 муниципалитетах Словении.

75% стоянок муниципальные, 25% муниципальных стоянок бесплатные

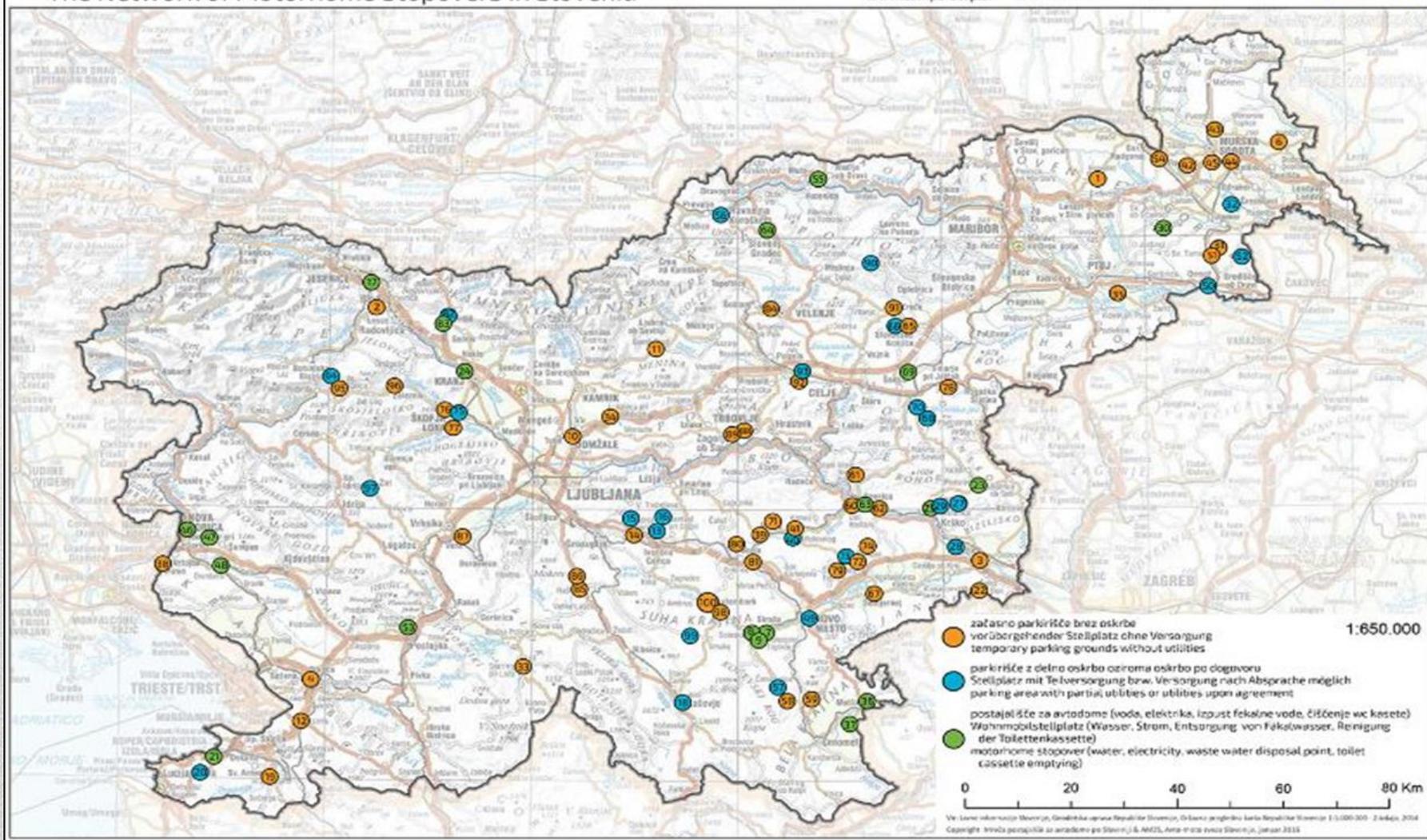
Сейчас проект поддерживают Национальная автомобильная ассоциация Словении AMZS и Национальное агентство SPIRIT – I FEEL SLOVENIA.

Муниципалитеты работают совместно с национальным туристическим офисом на профильных выставках. В этом случае достигается максимальный эффект, потребитель получает информацию – практически готовый турпакет – тур.маршрут, что смотреть и где остановиться.

Mreža postajališč za avtodome po Sloveniji
 Das Netzwerk der Wohnmobilstellplätze in Slowenien
 The Network of Motorhome Stopovers in Slovenia



www.camperstop.si







Проект – «Города Попутчики» Франция
Совместный проект Министерства
Экологии Франции и муниципалитетов
малых городов. Проект развиваем малые
города расположенные вдоль
автомагистралей. Города предлагают
автопутешественникам отдых или
ночевку, сувениры, местную продукцию
и питание в кафе и ресторанах



VOUILLÉ LABELISÉE « VILLAGE ÉTAPE » DEPUIS 5 ANS !

VILLAGE ÉTAPE, C'EST...

- 56 COMMUNES,**
REPRÉSENTANT **9 RÉGIONS,**
29 DÉPARTEMENTS ET 33 AXES
ROUTIERS,
-  **80 VILLAGES ÉTAPES EN 2025**
- DEPUIS SA CRÉATION, AUCUN VILLAGE
N'A SOUHAITÉ PERDRE LE LABEL !
- ■ ■
- 2 500 COMMERÇANTS ENGAGÉS**
80% TÉMOIGNENT D'UNE HAUSSE
DE FRÉQUENTATION DANS LEUR COMMERCE
- 160 000 HABITANTS CONCERNÉS**
75% DES VILLAGES LABELISÉS VOIENT LEUR
POPULATION AUGMENTER
- ■ ■
- 98 % DE TAUX DE SATISFACTION**
97 % DE TAUX DE FIDÉLISATION
- 53 % DES USAGERS S'ARRÊTENT GRÂCE AU**
PANNEAU
- 50 % DE LA CLIENTÈLE VILLAGE ÉTAPE SE**
DÉPLACE EN CAMPING-CAR



Je souhaite faire une **PAUSE**

Je vois le **PANNEAU**



Je roule **5 MIN** depuis la sortie

J'arrive dans un **VILLAGE ÉTAPE**

- 1 Je stationne facilement en voiture, moto ou camping-car
- 2 J'y trouve tous les commerces, services et équipements publics nécessaires
- 3 Je profite de l'accueil chaleureux des professionnels locaux !
- 4 Je découvre un Village de moins de 5000 habitants et son petit patrimoine

Partagez vos plus belles photos avec le
#VILLAGEETAPE !



Profil « clientèle » Village étape

11 400
personnes
inscrites dans
la base de
données

51% des usagers sont
camping-caristes



48% des usagers sont
automobilistes



1% des usagers sont
motards



86% des demandes de cartes
proviennent de France

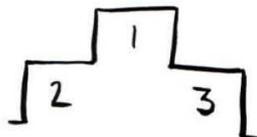


14% des demandes de cartes
proviennent de l'étranger

14% des **Hauts de France**

12% de **Bretagne**

10% d'**Ile-de-France**



67% de **Belgique**



12% d'**Espagne**



6% du **Royaume-Uni**



Кемпинговая стоянка и мотель – Блинная гора (Сергиев Посад)

Проект реализован при технической поддержке клуба «Лига Караванеров»

На территории 3500 кв.м. размещается кемп стоянка на 10-15 автодомов и 3 мобильных домика (дуплекса) для размещения 12 семей. Объекты инфраструктуры : кафе, сан.узлы.

Подключение к электричеству, залив чистой воды, слив грязной воды и капсулы биотуалета

Работает и в формате стоянки для легковых автомобилей и туристических автобусов.





Городской кемпинг «У Кремля» г. Коломна. Проект компании Автокемпер.
Кемпинг предоставляет полный спектр услуг для автопутешественников и караванеров.
Размещение на оборудованных питчах или в мобильных домиках разных категорий.
Концепция кемпинга позволяет менять варианты с размещения в зависимости от спроса





Кемпинги и кемпинговые стоянки - экономика для инвестора и города

Кемпинги и кемпинговые стоянки, как объекты инфраструктуры и средства размещения для автопутешественников и караванеров в малых исторических городах экономически целесообразно размещать в составе существующих или планируемых объектов, с готовой инженерной инфраструктурой:

- на свободной территории отелей, стадионов и спортивных комплексов, яхт-клубов, аквапарков и учреждений санаторно-курортного комплекса.
- На основной или прилегающей территории тур.объектов или как отдельная рекреационная зона в составе гостевой парковки в непосредственной близости от туристических объектов : агро усадьбы, монастыри, исторические усадьбы, музеи,
- Как отдельная рекреационная зона в составе частных или муниципальных городских парковок

Минимальная необходимая площадь участка для создания кемпинга или кемпинговой стоянки, как бизнес модели, – от 3000 – 5000 кв.м. Этой площади достаточно для создания 15-20 мест размещения с учетом внутренних дорог, сервисной зоны и санитарных модулей.

Напомню, что территория кемпинговой стоянки может быть использована и для временной парковки тур. автобусов, привозящих экскурсионные группы.

Тарифы на размещение в кемпинге:

- не выше 1000 – 1200 рублей за 1 семью с автодомом или караваном
- не выше 800 – 1000 рублей за 1 семью авто + палатка

Тарифы на размещение на территории кемпинговой стоянки :

(возможно введение почасовой оплаты для гостей, которые приезжают только для знакомства с городом, без ночевки)

- Почасовой тариф – 80-100 руб. в час

Суточный тариф с ночевкой- не выше 500 – 700 руб. за 1 семью

Статистика расходов 1 семьи из Европы – 2 взрослых + автодом или караван во время путешествия по России :

- 10 – 15 евро на кемпинги или кемпинговые стоянки
- 40 евро на музеи и экскурсионные программы
- 50 евро на рестораны
- 40 евро на сувениры
- Расходы на топливо и продукты питания – 50 евро.

Общая ежедневная сумма расходов 1 семьи составляет – до 200 евро

Средняя продолжительность путешествия по России – 21 – 26 дней.



Оборудованные кемпинги и кемпинговые стоянки в малых и исторических городах успешно работают : Суздаль, Ярославль, Кострома, Петрозаводск, Сортавала, Беломорск,

Перспективные локации : Плес, Ростов Великий, Рыбинск, Тутаев, Углич, Нерехта, Вятское, Шуя, Палех, Александров, Муром, Гороховец, Осташков, Вышний Волочек, Торжок, Валдай, Великий Новгород, Старая Ладога, Волоколамск, Каргополь, Устюжна, Тотьма, Кириллов, Городец, Семенов, Лысково, Козьмодемьянск, Елабуга, Сарапул, Бирск, Венев, Богородицк, Ефремов, Задонск, Рамонь, Бобров, Павловск, Борисоглебск, станица Старочеркасская,











Klosteranlagen aus der Luft. Ja, Russen dürfen mit der Drohne fliegen, die Ausländer sollten ohne Genehmigung vorsichtig sein.



In Kirow besuchen wir die tolle Kreml-Klosteranlage und stehen anschließend – wie so oft auf dieser Tour – direkt am Wasser. Russische Romantik pur.

CAMPERCONTACT



Motorhome Parkings Service areas

Campsites Advanced search

All sites

Update data

Download now!

150,000+ DOWNLOADS

CAMPERSTOP-APP

United Kingdom, Hungary, France, Germany, Italy



park4night



Stellplatz-R..



Campercon..



CaraMaps



Camping.In..

VisitRussia 
by camper



CARAVAN SALON DUSSELDORF

Караван салон Дюссельдорф,
Ежегодно 8-10 дней конец августа– начало сентября
Ежегодно салон посещают
205-207 тысяч человек.



Il Salone del Camper

Караван-салон Парма
Ежегодно 7-8 дней,
2-я неделя сентября
Ежегодно салон посещает
125-127 тысяч человек

Kampeer & Caravan Jaarbeurs Utrecht (NL)

Караван салон Утрехт, Голландия
Ежегодно середина октября
ежегодно выставку посещают 45-47 тысяч человек

Caravan Salon Austria караван салон в Австрии

Ежегодно середина октября
ежегодно выставку посещают 32-35 тысяч человек



Salon des Véhicules de Loisirs

Караван Салон в Париже
Ежегодно 8-10 дней
конец сентября – начало октября
Ежегодно выставку посещают
95-100 тысяч человек

Suisse Caravan Salon, Берн

ежегодно конец октября
ежегодно выставку посещают 44 000 человек

Caravanning Brno - International Caravan Show

Брно Караван шоу
Ежегодно начало ноября
ежегодно выставку посещают 44-45 тыс. человек