



ПРИКАЗ

15.07.2021

г. Казань

БОЕРЫК

№ 274

**Об утверждении типовой формы соглашения об осуществлении
деятельности на территории индустриального (промышленного) парка**

В соответствии с утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.06.2021 года № 507 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории индустриального (промышленного) парка» **приказываю:**

1. Утвердить типовую форму соглашения об осуществлении деятельности на территории индустриального (промышленного) парка согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**И.о.министра – первый заместитель,
директор Департамента развития
предпринимательства и конкуренции**

Р.Р. Сибгатуллин

15.07.2021

Утверждено
приказом Министерства экономики
Республики Татарстан
от 15.07.2021 № 274

Форма

**Соглашение об осуществлении деятельности на территории индустриального
(промышленного) парка**

№ _____

г.Казань

«__» _____ 20__ г.

Министерство экономики Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице Первого заместителя министра экономики Республики Татарстан – директора Департамента развития предпринимательства и конкуренции Сибгатуллина Рустама Рафкатовича, действующего на основании приказа Министерства экономики Республики Татарстан от 09.01.2020 №6 «О праве подписи документов, связанных с осуществлением функций государственного регулирования в области поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в Республике Татарстан, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Сторона 2» в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Законами Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций», от 29 ноября 2002 года № 24-ЗРТ «О транспортном налоге», от 17 июня 2019 года № 19-ЗРТ «Об установлении налоговых ставок для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.06.2021 №507 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории индустриального (промышленного) парка» (далее – Порядок) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего Соглашения является осуществление Стороной 2 деятельности на территории _____ индустриального _____ (промышленного) _____ парка

(наименование индустриального (промышленного) парка, управляющая компания, адрес)

с целью повышения эффективности деятельности индустриального (промышленного) парка и выполнения обязательств по настоящему Соглашению в рамках реализации бизнес-плана

(наименование проекта)

2. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН

2.1. Стороны обязуются способствовать выполнению условия настоящего Соглашения в полном объеме, для чего в случае необходимости будут взаимно информировать друг друга и некоммерческую микрокредитную компанию «Фонд поддержки предпринимательства Республики Татарстан» (далее – уполномоченная организация) об обстоятельствах, препятствующих выполнению настоящего Соглашения, и предпринимать согласованные действия по его выполнению.

2.2. Уполномоченный орган обязуется:

2.2.1. осуществлять проверку представляемых Стороной 2 в уполномоченную организацию документов, указанных в пунктах 2.7, 2.8 настоящего Соглашения в течение 5 рабочих дней со дня их получения от уполномоченной организации;

2.2.2. устанавливать:

2.2.2.1. значения результатов заключенного соглашения об осуществлении деятельности на

территории (индустриального) промышленного парка (далее – результат заключенного Соглашения) в соответствии с приложением № 1 к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

2.2.3. осуществлять оценку достижения Стороной 2 результатов заключенного Соглашения, установленных в соответствии с пунктом 2.2.2.1 настоящего Соглашения на основании:

2.2.3.1. отчета(ов) о достижении значений результатов заключенного Соглашения по форме, установленной в приложении № 2, к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

2.2.3.2. итогового отчета о достижении Стороной 2 планируемых показателей бизнес-плана по форме, установленной в приложении № 3, к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

2.2.4. осуществлять контроль за соблюдением Стороной 2 порядка, целей и условий настоящего Соглашения, установленных Порядком и настоящим Соглашением, путем проведения плановых и (или) внеплановых проверок;

2.2.5. рассматривать предложения, документы и иную информацию, направленные Стороной 2, в том числе в соответствии с пунктом 2.8.1 настоящего Соглашения, в течение 15 рабочих дней со дня их получения и уведомлять Сторону 2 о принятом решении (при необходимости);

2.2.6. направлять разъяснения Стороне 2 по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, в течение 15 рабочих дней со дня получения обращения Стороны 2 в соответствии с пунктом 2.8.2. настоящего Соглашения.

2.3. Уполномоченный орган вправе:

2.3.1. принимать решение об изменении условий настоящего Соглашения в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Соглашения, в том числе на основании информации и предложений, направленных Стороной 2 в соответствии с пунктом 2.8.2 настоящего Соглашения, включая изменение результатов заключенного Соглашения в соответствии с приложением № 1 к настоящему Соглашению;

2.3.2. запрашивать у Стороны 2 документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Стороной 2 порядка, целей и условий настоящего Соглашения, в соответствии с пунктом 2.2.4 настоящего Соглашения.

2.4. Уполномоченная организация обязуется:

2.4.1. в 3-дневный срок, исчисляемый в рабочих днях, осуществлять проверку представленных Стороной 2 документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Соглашения;

2.4.2. осуществлять оценку достижения Стороной 2 результатов заключенного Соглашения, установленных в соответствии с пунктом 2.2.2.1 настоящего Соглашения на основании:

2.4.2.1. отчета(ов) о достижении значений результатов заключенного Соглашения по форме, установленной в приложении № 2, к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

2.4.2.2. итогового отчета о достижении Стороной 2 планируемых показателей бизнес-плана по форме, установленной в приложении № 3, к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

2.4.3. уведомлять уполномоченный орган о получении отчета(ов), указанных в пункте 2.7 настоящего Соглашения и достижения (недостижения) Стороной 2 результатов заключенного Соглашения в 3-дневный срок, исчисляемый в рабочих днях;

2.4.4. направлять разъяснения Стороне 2 по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, в течение 15 рабочих дней со дня получения обращения Стороны 2 в соответствии с пунктом 2.8.2. настоящего Соглашения.

2.5. Уполномоченная организация вправе:

2.5.1. запрашивать у Стороны 2 документы, указанные в пункте 2.7. настоящего Соглашения, а также дополнительную отчетность для подтверждения достижения Стороной 2 результатов заключенного Соглашения.

2.6. Сторона 2 обязуется:

2.6.1. выражать согласие на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения Стороной 2 условий, целей и порядка настоящего Соглашения. Выражение согласия Стороны 2 на осуществление указанных проверок осуществляется

путем подписания настоящего Соглашения;

2.6.2. обеспечивать достижение результатов заключенного Соглашения в соответствии с пунктом 2.2.2. настоящего Соглашения;

2.7. представлять в уполномоченную организацию:

2.7.1. отчет о достижении Стороной 2 результатов заключенного Соглашения на бумажном носителе ежегодно в срок не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным годом, начиная с года следующего за годом заключения Соглашения в соответствии с приложением № 2 настоящего Соглашения;

2.7.2. итоговый отчет о достижении Стороной 2 планируемых показателей бизнес-плана на бумажном носителе в течение 10 рабочих дней со дня завершения реализации бизнес-плана согласно приложению № 3 настоящего Соглашения;

2.7.3. направлять по запросу уполномоченной организации дополнительную отчетность, включающую в себя:

2.7.3.1. бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за отчетный период;

2.7.3.2. отчет СЗВ-М за отчетный период с протоколами принятия;

2.7.3.3. книгу покупок, книгу продаж;

2.7.3.4. платежные документы (платежные поручения, выписки банка), подтверждающие осуществление инвестиций;

2.7.3.5. договоры с контрагентами (включая дополнительные соглашения к ним) или выписки из договоров при условии, что в них содержатся необходимые для проверки сведения;

2.7.3.6. акты о приемке выполненных работ (оказание услуг);

2.7.3.7. товарные накладные, подтверждающие приход (расход) товара стоимостью свыше 20 000 (двадцати тысяч) рублей;

2.7.3.8. иную отчетность.

2.7.4. направлять по запросу уполномоченной организации документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением порядка, целей и условий предоставления Субсидии в соответствии с пунктом 2.3.2 настоящего Соглашения, в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного запроса;

2.7.5. обеспечивать полноту и достоверность сведений, представляемых в уполномоченную организацию в соответствии с настоящим Соглашением и Порядком;

2.7.6. в 10-дневный срок, исчисляемый в рабочих днях, уведомлять в письменной форме уполномоченную организацию об изменениях почтовых реквизитов, контактных номеров телефонов, состава учредителей и руководящих лиц, изменения места постановки на налоговый учет, внесения изменений и дополнений в учредительные документы, начала процесса реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к заявителю другого юридического лица), ликвидации, банкротства (для заявителей – юридических лиц), начала процесса прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя (для заявителей – индивидуальных предпринимателей);

2.7.7. в 10-дневный срок, исчисляемый в рабочих днях, уведомлять в письменной форме уполномоченный орган о прекращении деятельности на территории индустриального (промышленного) парка.

2.8. Сторона 2 вправе:

2.8.1. направлять уполномоченной организации и уполномоченному органу предложения о внесении изменений в настоящее Соглашение в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Соглашения, в том числе в случае установления необходимости изменения показателей, установленных в приложении № 1 настоящего Порядка;

2.8.2. обращаться к уполномоченной организации и уполномоченному органу в целях получения разъяснений в связи с исполнением настоящего Соглашения.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством

Российской Федерации.

3.2. Разногласия, которые могут возникнуть в ходе реализации настоящего Соглашения, должны решаться путем переговоров и они подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение настоящего Соглашения при наступлении форс-мажорных обстоятельств, введении запретных либо ограничительных мер законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан, препятствующих выполнению обязательств настоящего Соглашения.

При наступлении перечисленных обстоятельств Стороны проводят переговоры и вносят изменения в условия настоящего Соглашения.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, решаются ими, по возможности, путем проведения переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных документов. При недостижении согласия споры между Сторонами решаются в судебном порядке.

4.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания его последней Стороной и действует до _____ 20__ года.

4.3. Согласование новых условий Соглашения, в том числе в соответствии с положениями пункта 2.3.1 настоящего Соглашения, осуществляется по соглашению Сторон и оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

4.4. Расторжение настоящего Соглашения осуществляется в 30-дневный срок, исчисляемый в рабочих днях, в случаях:

4.4.1. недостижении Стороной 2 значений результатов заключенного Соглашения, указанных в приложении № 1 к настоящему порядку, при этом допускается недостижение значений результатов заключенного Соглашения по каждому результату заключенного Соглашения до 25 процентов от установленных значений;

4.4.2. непредставлении Стороной 2 отчетов о достижении результатов заключенного Соглашения, указанных в приложениях № 2 и № 3 к настоящему Соглашению;

4.4.3. прекращения деятельности Стороны 2.

4. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Министерство экономики
Республики Татарстан:**

Сторона 2:

Юридический адрес:

Юридический адрес:

ИНН/КПП

ИНН/КПП

ОКПО/ОГРН

ОКПО/ОГРН

Подписи Сторон

**Министерство экономики
Республики Татарстан:**

Сторона 2

_____ / _____

_____ / _____

Приложение №1
к Соглашению об осуществлении
деятельности на территории
индустриального (промышленного)
парка

Форма

Результат заключенного соглашения об осуществлении деятельности на территории
(индустриального) промышленного парка

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение по состоянию на _____ (указывается на конец года, предшествующий году подачи заявки)	Плановое значение по состоянию на _____ (указывается на конец отчетного периода)	Плановое значение по состоянию на _____ (указывается на дату завершения реализации бизнес-плана)
1	2	3	4	5
1.	Количество созданных рабочих мест, ед.			
2.	Объем частных вложенных инвестиций, тыс. рублей			

Подписи Сторон

Министерство экономики
Республики Татарстан:

Сторона 2

_____ / _____

_____ / _____

Приложение №2
к Соглашению об осуществлении
деятельности на территории
индустриального (промышленного)
парка

Форма

Отчет

о достижении субъектами малого и среднего предпринимательства
результатов заключенного соглашения об осуществлении деятельности на
территории индустриального (промышленного) парков
по состоянию на «__» _____ 20__ года

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значения по состоянию на _____ (указывается на конец года, предшествующий году подачи заявки)	Плановое значение по состоянию на _____ (указывается на конец отчетного периода)	Фактическое значение по состоянию на _____ (указывается на конец отчетного периода)	Процент выполнения плана	Причина отклонения / примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Количество созданных рабочих мест, ед.					
2.	Объем частных вложенных инвестиций, тыс. рублей					

Подписи Сторон

Министерство экономики
Республики Татарстан:

Сторона 2

_____ / _____

_____ / _____

Приложение №3
к Соглашению об осуществлении
деятельности на территории
индустриального (промышленного)
парка

Форма

Итоговый отчет
о достижении субъектами малого и среднего предпринимательства
планируемых показателей бизнес-плана по состоянию
на «__» _____ 20__ года

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значения по состоянию на _____ (указывается на конец года, предшеству ющий году подачи заявки)	Плановое значение по состоянию на _____ (указывается на конец отчетного периода)	Фактическое значение по состоянию на _____ (указывается на конец отчетного периода)	Процент выполнения плана	Причина отклонения / примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Количество созданных рабочих мест, ед.					
2.	Объем частных вложенных инвестиций, тыс. рублей					

Подписи Сторон

Министерство экономики
Республики Татарстан:

Сторона 2

_____ / _____

_____ / _____