

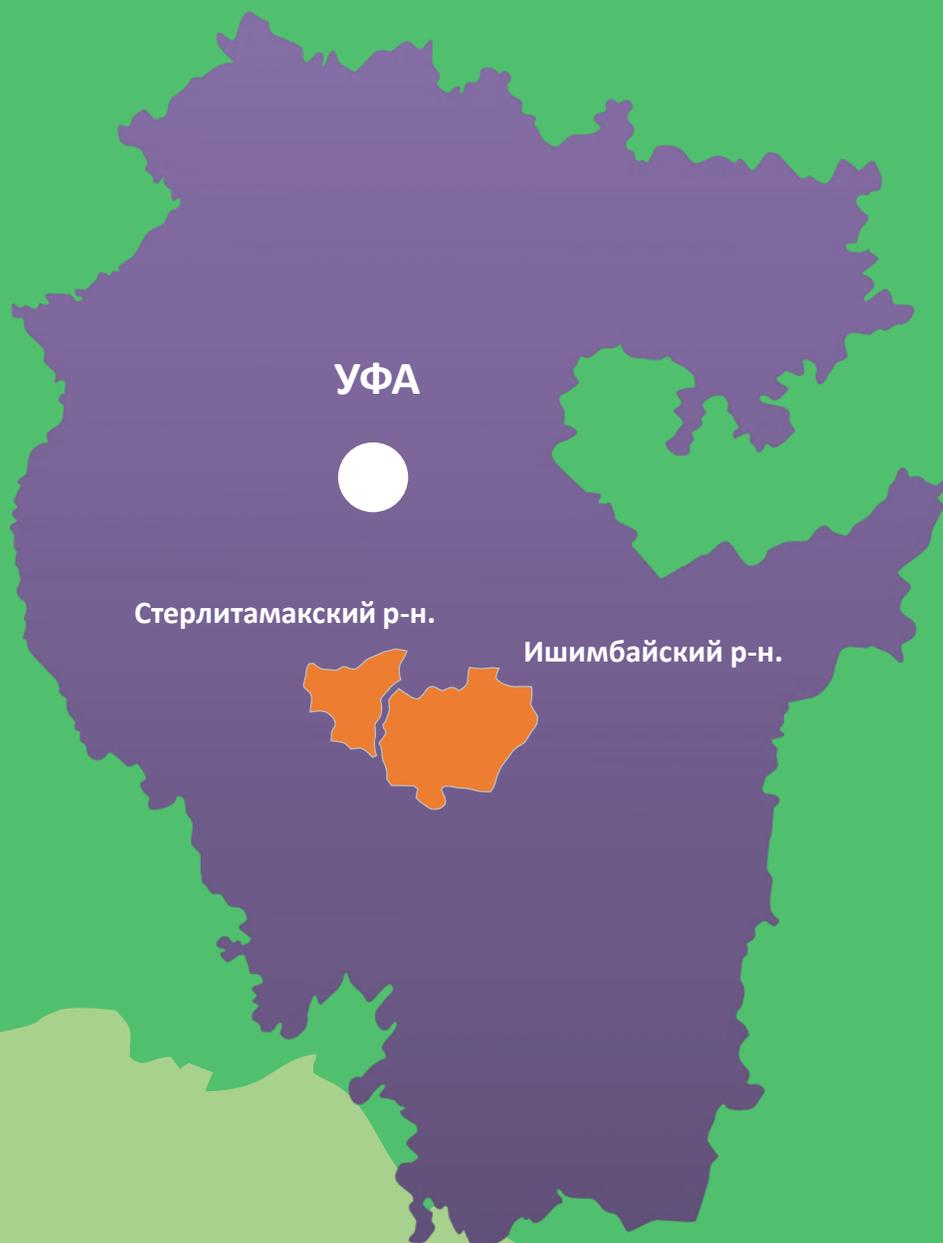
**ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА  
ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА  
«АЛГА»**



# БАШКОРТОСТАН ОЭЗ

Санкт-Петербург

Москва



# РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Башкортостан - один из ведущих промышленных и сельскохозяйственных регионов Российской Федерации, один из основных нефтедобывающих регионов страны, центр химической промышленности и машиностроения.

Башкортостан находится на 16 месте в Рейтинге состояния инвестиционного климата (АНО «Агентство стратегических инициатив»)

## НАСЕЛЕНИЕ

4,05 млн. человек

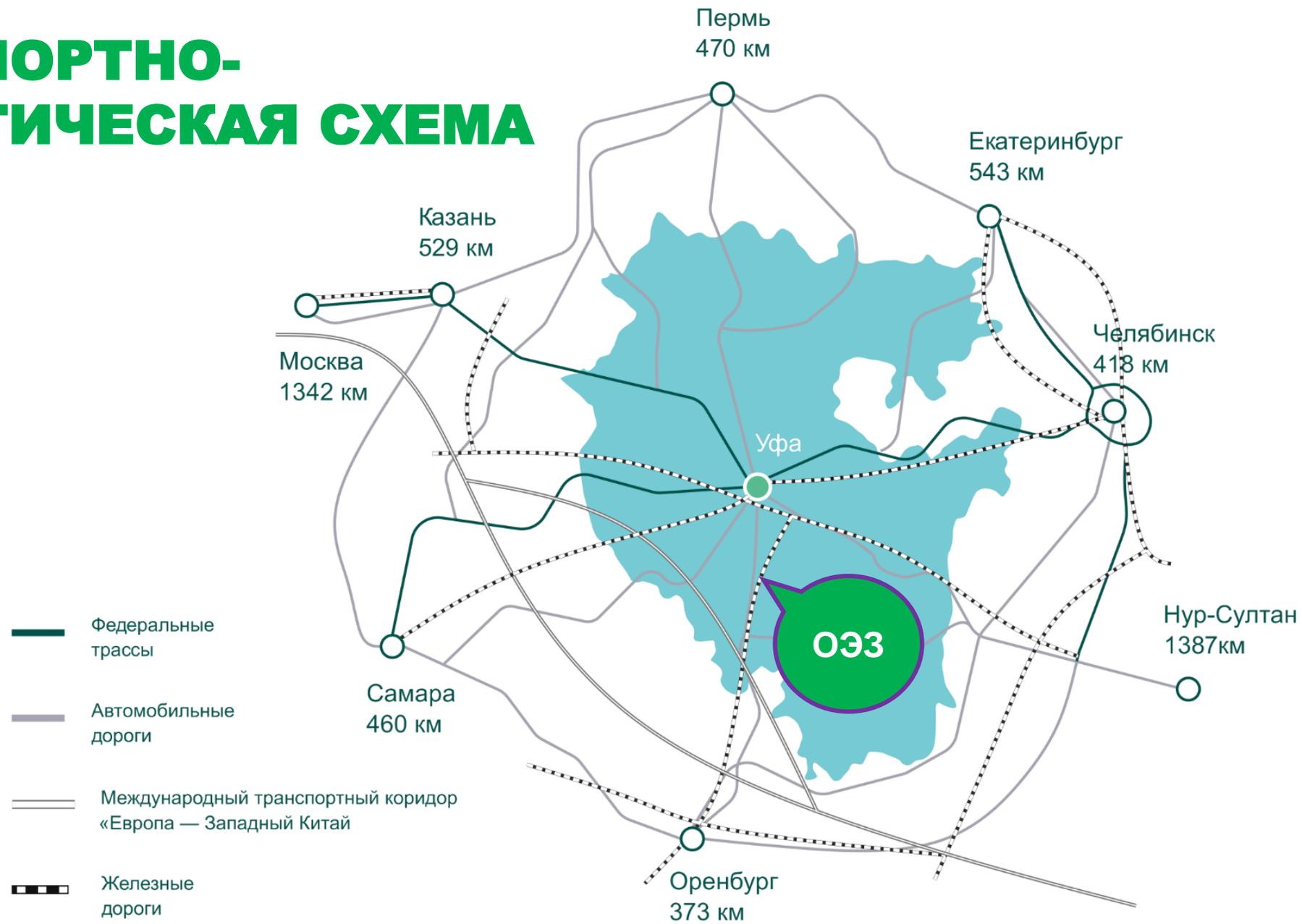
## ПЛОЩАДЬ РЕГИОНА

143,6 тыс. кв. км

## ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИИ

557 млрд. рублей

# ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКАЯ СХЕМА



# РАСПОЛОЖЕНИЕ ОЭЗ

Особая экономическая зона находится на территории 2-х районов:

**Ишимбайский и Стерлитамакский районов**

и располагается непосредственно вблизи 3-х городов:

**Ишимбай, Салават и Стерлитамак**

## РАССТОЯНИЕ ДО Г.УФА

127 км

по федеральной трассе Р-240 Уфа-Оренбург

## НАСЕЛЕНИЕ

629 тыс. человек

## КРУПНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

- Газпром нефтехим Салават
- Башкирская содовая компания
- Синтез-Каучук
- Салаватнефтемаш
- Салаватский катализаторный завод
- Инман
- Хайдельберг-Цемент Рус
- Салаватстекло
- Авангард
- Красный пролетарий
- Шихан (Хейнекен)

# СХЕМА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

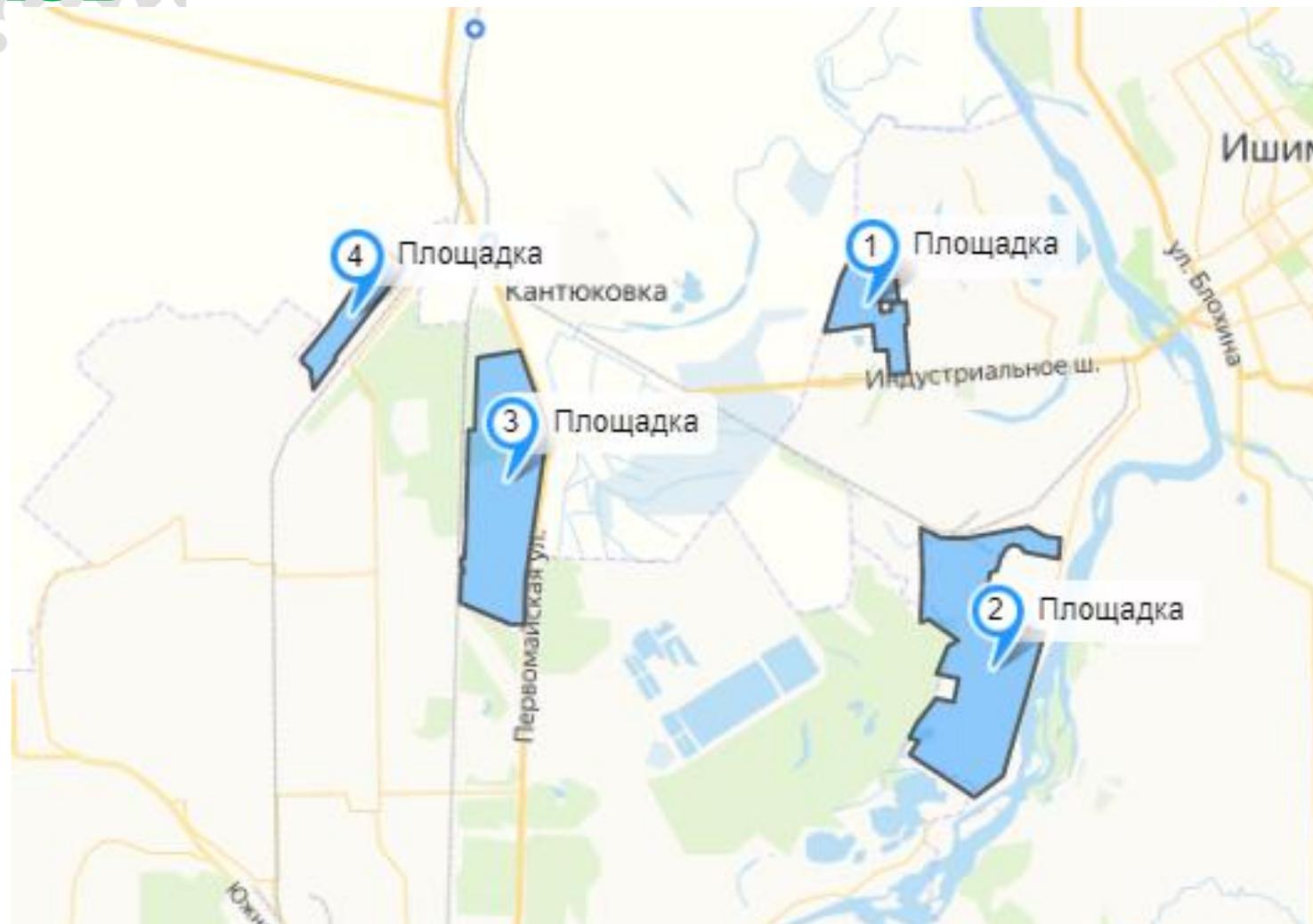
1 участок – 56,3 Га

2 участок – 205,9 Га

3 участок – 168,4 Га

4 участок – 37,4 Га

ИТОГО – 468 Га





# ИНФРАСТРУКТУРА ОЭЗ

Электроэнергия  
86 МВт



Газоснабжение  
61,2 тыс. М3/час



Водоснабжение и  
водоотведение  
8700 М3/сутки



Сообщение с  
Куйбышевской ж/д



Трасса Р240 Уфа-  
Оренбург



Размещение в пределах  
Стерлитамакского  
промышленного узла  
(Ишимбай,  
Стерлитамак, Салават)



# НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ОЭЗ

Вид льготы	Уровень бюджета	Общий режим	Размер и срок
Налог на прибыль организаций	федеральный бюджет	3 %	2 %
	региональный бюджет	17 %	первые 5 лет – 0% вторые 5 лет – 5% после 10 лет – 13,5% <i>(устанавливается законом субъекта РФ)</i>
Налог на имущество организаций	региональный бюджет	2,2 %	0 % 10 лет с момента постановки имущества на учет
НДС	федеральный бюджет	20 %	20 % (0 %)* С 2019 года
Земельный налог	местный бюджет	1,5 %	0 % 5 лет с момента регистрации права собственности
Транспортный налог	региональный бюджет	10 - 250 руб./ л.с.	освобождаются на 10 лет со дня постановки транспортного средства на учет <i>(устанавливается законом субъекта РФ)</i>

\* (в случае поставки продукции внутри свободной таможенной зоны)

# ДЕЙСТВИЕ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ

освобождение от НДС и ввозной пошлины по импортируемым материалам и сырью, перерабатываемым на территории ОЭЗ;

освобождение от ввозных таможенных пошлин и налогов на иностранное оборудование на период нахождения данного оборудования на территории ОЭЗ;

освобождение от НДС, а также ввозной и вывозной пошлины на товары, ввозимые и продаваемые на территории Таможенного союза (Российская Федерация, Белоруссия, Казахстан, Киргизия, Армения);

освобождение от таможенных пошлин и НДС, в случае выпуска продукции из иностранных комплектующих и продажу готовых изделий в страны Таможенного союза;

уплата только вывозной пошлины при экспорте изготовленных товаров, признанных товарами Таможенного союза, за его пределы;

отсутствие пошлин и НДС при перепродаже иностранных товаров за пределы стран Таможенного союза;

уплата только вывозной пошлины при перепродаже товаров Таможенного союза, за его пределы;

освобождение от таможенных пошлин и НДС при экспорте товаров, признанных иностранными, за пределы Таможенного союза.



# ПОДДЕРЖКА РЕЗИДЕНТАМ ОЭЗ

## УСКОРЕННАЯ АМОРТИЗАЦИЯ ОЭЗ

Налогоплательщикам ОЭЗ предоставляется возможность применять к основной норме амортизации специальный коэффициент, но не выше 2, в отношении собственных амортизируемых основных средств (до окончания срока полезного использования).

## АРЕНДА ЗЕМЛИ

Понижающий коэффициент на аренду земельных участков. Величина арендной платы для каждого земельного участка определяется в соответствии с Методикой расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, расположенных в пределах территорий особых экономических зон, утвержденной приказом Минэкономразвития РФ от 14.07.2006 № 190.



# РЕЗИДЕНТСТВО В ОЭЗ

## ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ ОЭЗ:

коммерческая организация  
(за исключением унитарного  
предприятия)

регистрация на территории  
муниципального образования, в  
границах которого расположена ОЭЗ

отсутствие филиалов и  
представительств за пределами ОЭЗ

наличие соглашения, заключенного с органами  
управления ОЭЗ об осуществлении  
промышленно-производственной деятельности  
или деятельности по логистике в промышленно-  
производственной ОЭЗ между резидентом,  
Минэкономразвития РФ и Корпорацией развития  
РБ

осуществление капитальных вложений в  
объеме не менее 120 млн. рублей из которых  
не менее 40 млн. рублей в течение первых  
3-х лет

## НА ТЕРРИТОРИИ ОЭЗ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:

разработка месторождений полезных  
ископаемых (за исключением разработки  
месторождений минеральных вод и  
других природных лечебных ресурсов)

производство и переработка подакцизных  
товаров (за исключением легковых  
автомобилей и мотоциклов)

## ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ:

промышленно-производственную  
деятельность (производство и (или)  
переработка товаров (продукции) и их  
реализация)

Резидент ОЭЗ в Ишимбайском и  
Стерлитамакском районах Республики  
Башкортостан может осуществлять:  
деятельность по логистике (оказание услуг  
по обеспечению перевозок и  
складированию товаров)

# КАК СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ

**Лицо, намеревающееся получить статус ОЭЗ, представляет в Министерство экономического развития Республики Башкортостан заявку на заключение соглашения об осуществлении деятельности. Заявка должна содержать сведения:**

- 1) о предполагаемой деятельности заявителя в ОЭЗ;
- 2) о государственном и (или) муниципальном имуществе, необходимом для осуществления деятельности заявителя;
- 3) о площади земельного участка, необходимого для осуществления деятельности заявителя;
- 4) о предполагаемом объеме инвестиций и предполагаемом объеме капитальных вложений в период деятельности заявителя в ОЭЗ, в том числе об объеме капитальных вложений в течение трех лет со дня заключения соглашения об осуществлении деятельности;
- 5) о величине необходимой присоединяемой мощности энергопринимающих устройств заявителя, а также о видах и об объеме, о планируемой величине необходимой подключаемой нагрузки в отношении необходимых ресурсов (в том числе холодной и горячей воды, сетевого газа и тепловой энергии), используемых для предоставления услуг по тепло-, газо- и водоснабжению, иных ресурсов, необходимых для осуществления деятельности.

**К заявке на заключение соглашения об осуществлении деятельности заявитель прилагает следующие документы:**

- 1) копии учредительных документов (для юридических лиц);
- 2) бизнес-план, форма которого устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.
- 3) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- 4) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.



**КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН –**  
управляющая компания  
Особой Экономической Зоны «Алга»

Республика Башкортостан, г. Уфа,  
Верхнеторговая площадь, 6, БЦ «Нестеров»  
Тел.: +7 (347) 214-90-70  
E-mail: [infokrrb@bashkortostan.ru](mailto:infokrrb@bashkortostan.ru)  
[www.kr-rb.ru](http://www.kr-rb.ru)