



РЕШЕНИЕ
14.11.2016

г.Зеленодольск

КАРАР
№93

О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории города Зеленодольска

Заслушав и обсудив информацию заместителя руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Кадыровой С.В. о ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории города Зеленодольска, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет города Зеленодольска **решил:**

1. Ввести в действие на территории муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан с 1 января 2017 года земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на данной территории, установив ставки налога в следующих размерах:

1.1. 0,05% в отношении земельных участков:

- предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

1.2. 0,1% в отношении земельных участков:

- занятых санаторно-курортными организациями;

1.3. 0,3% в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.4. 0,403% в отношении земельных участков:

- относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета и бюджета Республики Татарстан.

1.5. 1,5% в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;
- предназначенных для размещения гостиниц;
- предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, автосервиса;
- прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога, помимо категорий налогоплательщиков, предусмотренных законодательством, следующие категории налогоплательщиков:

- организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;
- участников и инвалидов Великой Отечественной войны
- управляющие компании и организации в отношении земельных участков, на которых в соответствии с решением Совета города Зеленодольска Республики Татарстан реализуются проекты промышленных площадок.

3. Установить:

- что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

- для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Сумма налога, подлежащая в уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Признать утратившими силу:

- решение Совета города Зеленодольска от 17 октября 2011 года №63 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 01 января 2012 года на территории города Зеленодольска»;

- решение Совета города Зеленодольска от 14 ноября 2013 года №197 «О внесении изменений в решение Совета города Зеленодольска от 17 октября 2011 года №63 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 01 января 2012 года на территории города Зеленодольска»;

- решение Совета города Зеленодольска от 17 ноября 2014 года №292 «О внесении изменений в решение Совета города Зеленодольска от 17 октября 2011 года №63 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 01 января 2012 года на территории города Зеленодольска» (с изменениями и

дополнениями от 14 ноября 2013 года №197)»;

- решение Совета города Зеленодольска от 10 ноября 2015 года №17 «О внесении изменений в решение Совета города Зеленодольска от 17 октября 2011 года №63 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 01 января 2012 года на территории города Зеленодольска» (с изменениями, внесенными решениями Совета города Зеленодольска №197 от 14 ноября 2013 года, №292 от 17 ноября 2014 года)»;

- решение Совета города Зеленодольска от 9 сентября 2016 года №88 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета города Зеленодольска от 17 октября 2011 года №63 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 01 января 2012 года на территории города Зеленодольска» (с изменениями, внесенными решениями Совета города Зеленодольска №197 от 14 ноября 2013 года, №292 от 17 ноября 2014 года, №17 от 10 ноября 2015 года)».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Зеленодольская правда» и «Яшел Үзэн», а также разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (www.zelenodolsk.tatarstan.ru) в сети Интернет.

**Мэр города Зеленодольска,
председатель Совета**

А.В. Тыгин