



КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ

**ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**

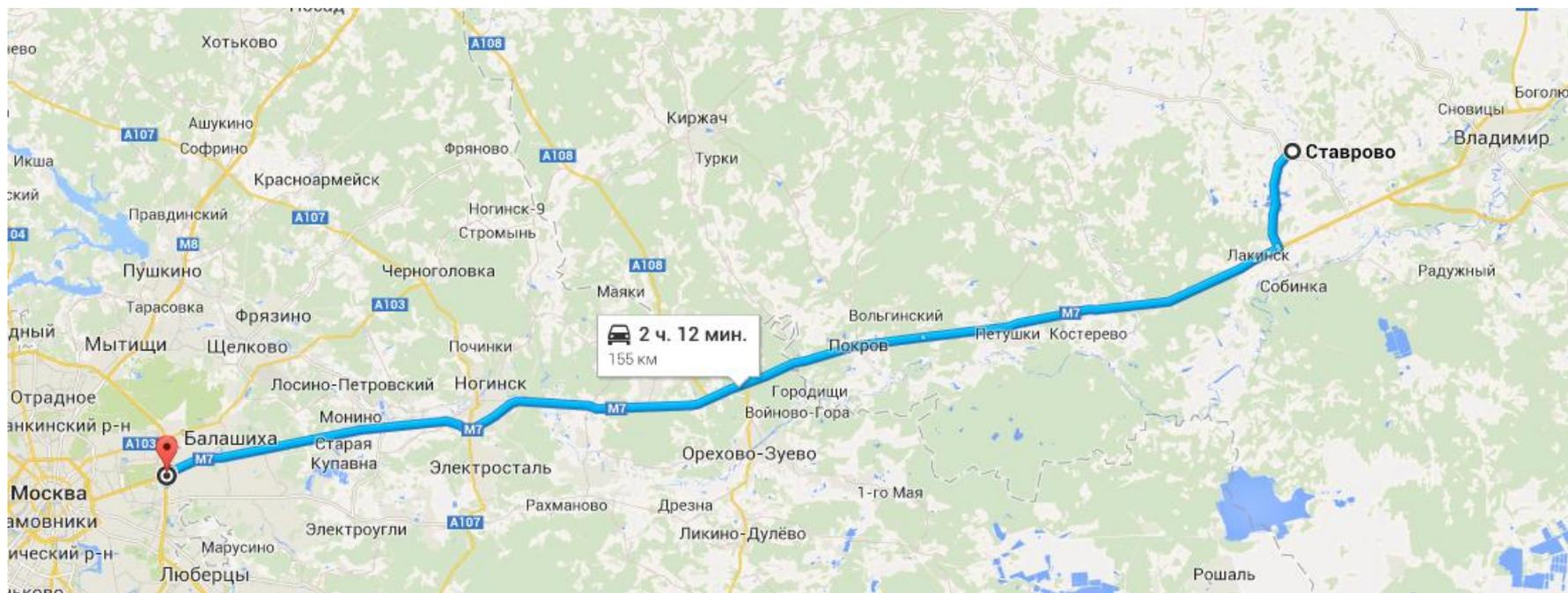
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

Агропромпарк «Ставрово»

Собинский район

ИЮЛЬ 2014 г.

во — посёлок городского типа в Собинском районе Владимирской области.
Население — 7727 чел.
155 км от МКАД по ФАД-М7 «Волга» шоссе Р 75 Владимир - Александров в 16 км от железнодорожной станции Колокша (на линии Владимир — Москва).
Посёлок входит в Перечень исторических городов России.



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

ПС завода АТО 110/35/6 кВ (0,1км)

Технические условия №420/01 от 10.07.2013г.

срок действия ТУ до 10.07.2015г.

- **Заявленная мощность до 7,8 МВт.** (7,35 млн. р.)
- 1 этап – 3000 кВт - 1 кв. 2013г.
- 2 этап – 2400 кВт - 4 кв. 2014г.
- 3 этап – 2400 кВт - 2 кв. 2015г.
- Точки присоединения – 4 ячейки КРУН – 6 кВ

Предусматривается прокладка 4 КЛ-6кВ (2,44 км.), а также строительство РП -6 кВ на территории агропромпарка.

- Тариф на тех. присоединение к ПС АТО не утверждён ДЦиТ (тариф ОАО «Владимирэнерго» – 798,61 руб./кВт без НДС)
- Разработан и прошёл государственную экспертизу проект «Внеплощадочные сети электроснабжения агропромпарк Ставрово»
- **Сметная стоимость работ по электроснабжению – 44,2 млн. руб.**

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

- **Расчётная потребность до 1323 м. куб/час, 4,724 млн. м. куб/год.**
- Получены технические условия от ОАО «Владимироблгаз» №679/218 от 18.09.2013г. (срок действия – 2 года)
- Предусматривается газоснабжение от существующего газопровода высокого давления Р 1,2 МПа Ø219 мм.
- Строительство газопровода высокого давления Ø108 мм (0,334 км), строительство ГРП, строительство распределительных газопроводов среднего давления.
- Разработан и прошёл гос. экспертизу проект газоснабжения ООО УК «Агропромпарк»
- **Сметная стоимость – 4,3 млн. руб.**

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

- **Расчётная потребность в воде до 1100 м. куб /сутки, (220 м. куб/час)**
- Получены технические условия на присоединение к сетям водоснабжения МУП МП ЖКХ п. Ставрово №163 от 18.02.2013г.
- Протяжённость водопроводных сетей 2060 м.
- Разработан проект сетей водоснабжения «Агропромпарк Ставрово».
- **Сметная стоимость водоснабжения – 9,2 млн. руб.**

- **Расчётный объём стоков до 1100 м. куб /сутки.**
- Ведётся строительства новых очистных сооружений п. Ставрово на которых предусмотрен резерв мощности для агропромпарка в объёме 1100 м. куб./сутки.
- Для сброса промышленных стоков потребуется строительство локальных очистных сооружений (ЛОС),
- **Примерно 18- 20 млн. руб.**

Инвестиционная привлекательность

- Выгодное географическое положение
- Развитая транспортная инфраструктура
- Содействие органов региональной и местной власти
- Квалифицированный персонал (Ставрово, Лакинск, Владимир)
- Доступность источников энергоснабжения (в радиусе 2,5 км.)
- Оценочно затраты на развитие инженерных сетей **78 - 80 млн. руб.**