



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Указ Президента РТ от 07.12.2015 N УП-1170  
(ред. от 14.11.2016)

"Об установлении качественных и  
количественных показателей критериев,  
которым должны соответствовать масштабные  
инвестиционные проекты, для реализации  
которых допускается предоставление  
земельных участков в аренду без проведения  
торгов"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 17.03.2017

7 декабря 2015 года

N УП-1170

## УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КАЧЕСТВЕННЫХ И КОЛИЧЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КРИТЕРИЕВ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Список изменяющих документов  
(в ред. Указов Президента РТ от 03.11.2016 N УП-981,  
от 14.11.2016 N УП-1004)

В соответствии со [статьей 33.3](#) Земельного кодекса Республики Татарстан постановляю:

1. Установить качественные и количественные [показатели](#) критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов, согласно приложению.
2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент  
Республики Татарстан  
Р.Н.МИННИХАНОВ

Казань, Кремль  
7 декабря 2015 года  
N УП-1170

Приложение  
к Указу Президента  
Республики Татарстан  
от 7 декабря 2015 г. N УП-1170

### КАЧЕСТВЕННЫЕ И КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КРИТЕРИЕВ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Список изменяющих документов  
(в ред. Указов Президента РТ от 03.11.2016 N УП-981,  
от 14.11.2016 N УП-1004)

Критерий	Показатель критерия
Создание или увеличение количества рабочих мест	Инвестиционный проект предполагает строительство объектов, размещение которых позволит увеличить количество рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого они размещаются, не менее чем на 50 рабочих мест на территориях сельских и городских поселений или не менее чем на 100 рабочих мест на территориях городских округов, или не

	<p>менее чем на 30 рабочих мест на территории опережающего социально-экономического развития при осуществлении ее резидентом видов экономической деятельности, определенных решением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего развития, в том числе на 20 рабочих мест - в течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития</p>
<p>(в ред. <a href="#">Указа</a> Президента РТ от 03.11.2016 N УП-981)</p>	
<p>Требование к предполагаемому объему инвестиций</p>	<p>Инвестиционный проект предполагает общий объем инвестиций более 350 миллионов рублей или объем капитальных вложений более 50 миллионов рублей на территории опережающего социально-экономического развития при осуществлении ее резидентом видов экономической деятельности, определенных решением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего развития, в том числе 5 миллионов рублей - в течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития</p>
<p>(в ред. <a href="#">Указа</a> Президента РТ от 03.11.2016 N УП-981)</p>	
<p>Увеличение ежегодных поступлений от налогов, взимаемых на территории Республики Татарстан</p>	<p>Инвестиционный проект предполагает строительство объектов, размещение которых позволит увеличить ежегодные поступления от налогов в консолидированный бюджет Республики Татарстан не менее чем на 25 миллионов рублей</p>
<p>Строительство индивидуальных жилых домов и (или) многоквартирных домов для предоставления мер по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков (далее - пострадавшие граждане)</p>	<p>Инвестиционный проект предполагает строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) общей площадью жилых помещений не менее 10 тысяч квадратных метров и предоставление одной из следующих мер по защите прав пострадавших граждан на территории Республики Татарстан: передача в собственность пострадавших граждан жилых помещений площадью, равной не менее чем 10 процентам общей площади жилых помещений, строительство которых предусмотрено инвестиционным проектом; завершение строительства не достроенного недобросовестным застройщиком многоквартирного дома (многоквартирных домов), строящегося (строящихся) с привлечением денежных средств участников долевого строительства, затраты на которое составляют не менее 50 миллионов рублей</p>
<p>(в ред. <a href="#">Указа</a> Президента РТ от 14.11.2016 N УП-1004)</p>	